

GR.O.6220.5.2022.KJ

Decyzja

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm. – czyt. dalej jako „kpa”) w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust. 2, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm. – czyt. dalej „ustawą ooś”), a także z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Valkis Sp. z o.o., Al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 10A lok. 3, 15-111 Białystok (data wpływu wniosku 11.04.2022r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na **budowie i montażu wolnostojących paneli fotowoltaicznych (elektrowni słonecznej) o łącznej mocy elektrycznej do 2000kW, zabudowie wolnostojącej, paneli montowanych na stelażach konstrukcji stalowej o wysokości do 4 m ponad poziom terenu oraz kontenerowego magazynu energii, zlokalizowanej na dz. nr 223 w obrębie Kamionka Nowa, gmina Sokółka, powiat sokólski, województwo podlaskie** oraz po zasięgnięciu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku – opinia z dnia 20 maja 2022 r., znak: WOOŚ.4220.209.2022.MR, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – opinia z dnia 27 maja 2022 roku, znak: BI.ZZŚ.2.4360.134.2022.UM oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokółce – opinia z dnia 18 maja 2022 roku, znak: NZ.7040.29.2022,

orzekam

- stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i montażu wolnostojących paneli fotowoltaicznych (elektrowni słonecznej) o łącznej mocy elektrycznej do 2000kW, zabudowie wolnostojącej, paneli montowanych na stelażach konstrukcji stalowej o wysokości do 4 m ponad poziom terenu oraz kontenerowego magazynu energii, zlokalizowanej na dz. nr 223 w obrębie Kamionka Nowa, gmina Sokółka, powiat sokólski, województwo podlaskie;
- charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Dnia 11 kwietnia 2022 r. do Burmistrza Sokółki wpłynął wniosek Valkis Sp. z o.o., Al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 10A lok. 3, 15-111 Białystok o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego budowie i montażu wolnostojących paneli fotowoltaicznych (elektrowni słonecznej) o łącznej mocy elektrycznej do 2000kW, zabudowie wolnostojącej, paneli montowanych na stelażach konstrukcji stalowej o wysokości do 4 m ponad poziom terenu oraz kontenerowego magazynu energii, zlokalizowanej na dz. nr 223 w obrębie

Kamionka Nowa, gmina Sokółka, powiat sokólski, województwo podlaskie.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Burmistrz Sokółki.

W oparciu o art. 80 ust. 2 ustawy o oś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalono, iż teren planowanej inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania.

Stosownie do art. 64 § 2 ustawy kpa oraz art. 74 ust. 1 ustawy o oś, Burmistrz Sokółki wezwał Wnioskodawcę w dniu 22 kwietnia 2022 r. do usunięcia braków wniosku doręzonego tut. organowi. W dniu 2 maja 2022 r. do Urzędu Miejskiego w Sokółce wpłynęło uzupełnienie wniosku o poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej; mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar wraz z wyznaczoną odległością 100 m; uproszczone wypisy z rejestru gruntów wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalające na ustalenie stron postępowania.

Dnia 10 maja 2022 r. tut. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10. Strony postępowania zostały poinformowane zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 ustawy k.p.a. zawiadomienia stron o czynnościach tut. organu dokonywane były w formie publicznego obwieszczenia.

Ponadto Burmistrz Sokółki zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o oś zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokółce oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W przedmiotowej sprawie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku w opinii, znak: WOOŚ.4220.209.2022.MR z dnia 20 maja 2022 r. (data wpływu: 20.05.2022 r.) stwierdził, iż nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a tym samym konieczność sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię znak: BI.ZZŚ.2.4360.134.2022.UM z dnia 27 maja 2022 r. (data wpływu: 30.05.2022 r.), w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokółce w opinii z dnia 18 maja 2022 r. (data wpływu: 19.05.2022 r.), znak: NZ.7040.29.2022 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem zamierzenia

inwestycyjnego do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i montażu wolnostojących paneli fotowoltaicznych (elektrowni słonecznej) o łącznej mocy elektrycznej do 2000 kW, zabudowie wolnostojącej, paneli montowanych na stelażach konstrukcji stalowej o wysokości do 4 m ponad poziom terenu oraz kontenerowego magazynu energii, zlokalizowanej na dz. nr 223 w obrębie Kamionka Nowa, gmina Sokółka o powierzchni 2,80 ha.

Powierzchnia zabudowy planowanej inwestycji będzie wynosić do 2,8 ha. Obszar działki przeznaczony pod inwestycję stanowią grunty orne i łąki. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zagrodowa znajduje się w odległościach od 130 m w kierunku wschodnim do 190 m w kierunku północnym od projektowanego przedsięwzięcia.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- ogniw fotowoltaicznych w liczbie do 10000 szt.,
- falowników w liczbie ok. 60 szt.,
- wewnętrznych linii elektroenergetycznych nn 0,4 kV~3000m,
- wewnętrznych linii elektroenergetycznych SN 15 kV~1000m,
- kontenerowej stacji transformatorowej – do 2 szt.,
- kontenerowy magazyn energii – do 2 szt.,
- systemu monitoringu wizyjnego,
- ogrodzenie terenu o wysokości do 2,2m z siatki (słupki stalowe wbijane w grunt).

Charakterystyka techniczna:

- moc: do 2000 kW
- produkcja energii rocznie: do 2000 Mwh/rok
- panele fotowoltaiczne, wolnostojące – do 10000 szt.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza związane z transportem materiałów, montażem elementów składowych instalacji oraz pracą sprzętu technicznego i maszyn budowlanych. Oddziaływania te będą jednak miały charakter krótkotrwały i przemijający, ograniczony jedynie do czasu trwania prac budowlanych. W celu ograniczenia tych uciążliwości prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00-22:00, natomiast transport materiałów będzie odbywał się również tylko w porze dziennej. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem odpady będą segregowane i gromadzone w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie gospodarki odpadami. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych sanitariatach, które następnie będą regularnie opróżniane przez wyspecjalizowane firmy posiadające stosowne zezwolenia. W związku z realizacją inwestycji nie zachodzi konieczność przeprowadzenia wycinki drzew.

Na etapie eksploatacji, zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno - kanalizacyjnej. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będą powstawały jedynie niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą przekazywane do zagospodarowania specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Panele nie będą źródłem zanieczyszczeń emitowanych do środowiska. W przypadku zastosowania na terenie farmy transformatora olejowego, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, miejsce jego montażu zostanie wyposażone w szczelną misę olejową, uniemożliwiającą przedostanie się substancji ropopochodnych do gruntu. Instalacja nie przekroczy standardów emisyjnych w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego.

Planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych, tym samym przyczyniając się do zmniejszenia wytwarzania energii ze źródeł kopalnych, będących źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza. Przedsięwzięcie nie spowoduje zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Przedsięwzięcie nie wykazuje szczególnej wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, np. powodzie, susze, fale upałów, intensywne opady śniegu. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej.

Panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, która sprawi, że nie będą one stanowiły elementu przykuwającego wzrok oraz wyeliminuje efekt olśnienia. Co prawda farma będzie stanowiła element obcy w krajobrazie, jednak tego rodzaju zabudowa realizowana jest coraz częściej i praktycznie zaczyna stanowić powszechny element tego krajobrazu.

Ustosunkowując się do zapisów zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) ustalono co następuje:

- planowane przedsięwzięcie nie doprowadzi do kumulacji negatywnych oddziaływań;
- w trakcie realizacji inwestycji zostaną wykorzystane takie zasoby naturalne jak m.in.: woda na cele bytowe;
- przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Analiza materiału dowodowego pod kątem dalszych wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy o.o.s. wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na górskich lub leśnych, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Analizowany obszar zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację ryzyko znaczącego wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 nie występuje.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, jego eksploatacja nie będzie powodować kumulacji zanieczyszczeń z innymi przedsięwzięciami. Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się żadnych prac rozbiórkowych.

Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) (opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, znak: WOOŚ.4220.209.2022.MR z dnia 20 maja 2022 r.).

Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP; w zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują zbiorniki wodne. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu

art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.), a także poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 t.j.).

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych Regionu Wodnego Wisły „Sokołda od źródeł do Jałówki, z Jałówką” kod: PLRW 20002326162369, której status określono jako naturalna, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego. Z uwagi iż w ww. zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości, konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych. Z uwagi na brak możliwości technicznych dobry stan będzie mógł być osiągnięty do 2021 roku.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne na etapie realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie nie tylko z bezpośrednią ingerencją w podłoże, ale również z potencjalnym ryzykiem jego zanieczyszczenia związkami ropopochodnymi i innymi substancjami chemicznymi, pochodzącymi z awaryjnych, niekontrolowanych wycieków wskutek pracy wykorzystywanych maszyn budowlanych. W celu maksymalnego ograniczenia ryzyka negatywnego wpływu na środowisko wodno-gruntowe, do realizacji przedsięwzięcia wykorzystywany będzie sprawny technicznie sprzęt mechaniczny. Ścieki sanitarno-bytowe gromadzone będą w szczelnych sanitariatach i regularnie przekazywane wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia. Odpady będą magazynowane zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarowania odpadami, a następnie będą przekazywane wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będą powstawały jedynie niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych, za których wywóz odpowiedzialna będzie obsługa techniczna.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną one zabezpieczone przed wyciekami oleju poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem. Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo po panelach do gleby.

W ocenie Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (opinia z dnia 27 maja 2022 r. znak: BI.ZZŚ.2.4360.134.2022.UM), realizacja przedsięwzięcia nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych określonych dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd).

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), Burmistrz Sokółki zawiadomił strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie oraz poinformował pisemnie, iż zebrał dowody i materiały do wydania decyzji. Poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy o oś organ wydający decyzję doręcza ją niezwłocznie organom, których opinia lub uzgodnienie były wymagane przed jej wydaniem.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejsza decyzja zostanie podana do publicznej wiadomości na podstawie art. 38 i art. 85 ust. 3 ustawy o oś i udostępniona na okres 14 dni na stronie Biuletynu Informacji publicznej Urzędu Miejskiego w Sokółce.

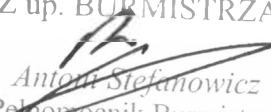
Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę opinie organów opiniujących, rodzaj i skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznano, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem Burmistrza Sokółki w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz
Pełnomocnik Burmistrza

Otrzymują:

1. Valkis Sp z o.o., Al Tysiąclecia Państwa Polskiego 10A lok 3, 15-111 Białystok
2. Strony postępowania według wykazu stron w trybie art 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), w związku z art. 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokółce
4. Starostwo Powiatowe w Sokółce

Oplatę skarbową za niniejszą decyzję w wysokości 205 zł pobrano zgodnie z częścią I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.)

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i montażu wolnostojących paneli fotowoltaicznych (elektrowni słonecznej) o łącznej mocy elektrycznej do 2000 kW, zabudowie wolnostojącej, paneli montowanych na stelażach konstrukcji stalowej o wysokości do 4 m ponad poziom terenu oraz kontenerowego magazynu energii, zlokalizowanej na dz. nr 223 w obrębie Kamionka Nowa, gmina Sokółka o powierzchni 2,80 ha.

Powierzchnia zabudowy planowanej inwestycji będzie wynosić do 2,8 ha. Obszar działki przeznaczony pod inwestycję stanowią grunty orne i łąki. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zagrodowa znajduje się w odległościach od 130 m w kierunku wschodnim do 190 m w kierunku północnym od projektowanego przedsięwzięcia.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- ogniw fotowoltaicznych w liczbie do 10000 szt.,
- falowników w liczbie ok. 60 szt.,
- wewnętrznych linii elektroenergetycznych nn 0,4 kV~3000m,
- wewnętrznych linii elektroenergetycznych SN 15 kV~1000m,
- kontenerowej stacji transformatorowej – do 2 szt.,
- kontenerowy magazyn energii – do 2 szt.,
- systemu monitoringu wizyjnego,
- ogrodzenie terenu o wysokości do 2,2m z siatki (słupki stalowe wbijane w grunt).

Charakterystyka techniczna:

- moc: do 2000 kW
- produkcja energii rocznie: do 2000 Mwh/rok
- panele fotowoltaiczne, wolnostojące – do 10000 szt.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza związane z transportem materiałów, montażem elementów składowych instalacji oraz pracą sprzętu technicznego i maszyn budowlanych. Oddziaływania te będą jednak miały charakter krótkotrwały i przemijający, ograniczony jedynie do czasu trwania prac budowlanych. W celu ograniczenia tych uciążliwości prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00-22:00, natomiast transport materiałów będzie odbywał się również tylko w porze dziennej. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem odpady będą segregowane i gromadzone w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie gospodarki odpadami. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych sanitariatach, które następnie będą regularnie opróżniane przez wyspecjalizowane firmy posiadające stosowne zezwolenia. W związku z realizacją inwestycji nie zachodzi konieczność przeprowadzenia wycinki drzew.

Na etapie eksploatacji, zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będą powstawały jedynie niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą przekazywane do zagospodarowania

specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Panele nie będą źródłem zanieczyszczeń emitowanych do środowiska. W przypadku zastosowania na terenie farmy transformatora olejowego, w celu ochrony środowiska wodno-gruntowego, miejsce jego montażu zostanie wyposażone w szczelną misę olejową, uniemożliwiającą przedostanie się substancji ropopochodnych do gruntu. Instalacja nie przekroczy standardów emisyjnych w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego.

Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko:

Planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych, tym samym przyczyniając się do zmniejszenia wytwarzania energii ze źródeł kopalnych, będących źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza. Przedsięwzięcie nie spowoduje zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Przedsięwzięcie nie wykazuje szczególnej wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, np. powodzie, susze, fale upałów, intensywne opady śniegu. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej.

Na etapie realizacji inwestycji mogą występować następujące oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi:

- emisja hałasu od pracujących maszyn i środków transportu,
- emisja substancji do powietrza od pracujących maszyn i ruchu środków transportu.

Do budowy przedsięwzięcia będą wykorzystywane gotowe prefabrykaty i elementy składowe.

W celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi w trakcie realizacji przedsięwzięcia inwestor powinien spełnić następujące warunki:

- prace ziemne oraz budowlano-montażowe prowadzić wyłącznie z porze dziennej, tj. w godzinach między 6:00 a 22:00,
- zapewnić prawidłową organizację terenu budowy, sprawną organizację ruchu pojazdów transportowych oraz nadzór nad pracą maszyn budowlanych i ich dobrym stanem technicznym,
- oznakować miejsca prowadzenia robót budowlanych oraz wyznaczyć ścieżki przejazdowe dla samochodów dostawczych oraz place manewrowe,
- powstające w trakcie budowy odpady segregować w przeznaczonych miejscach i przekazywać odpowiednim jednostkom lub firmom zgodnie z wymaganiami obowiązującymi w Gminie Sokółka,
- zapewnić pracownikom kontenery sanitarne.

W trakcie eksploatacji inwestor – w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi - powinien:

- zastosować powłoki antyrefleksyjne oraz o właściwościach antyelektrostatycznych na powierzchni paneli celem ograniczenia efektu odbłyску,
- wykonać stacje transformatorowe – dostępne jedynie osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia,
- prowadzić systematyczne przeglądy i konserwacje urządzeń oraz instalacji,
- odpady powstające w trakcie konserwacji instalacji przekazywać bezpośrednio uprawnionym podmiotom.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi.

Z up. BURMISTRZA


Pełnomocnik Burmistrza