

GR.K.6845.11.2022.JS

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j. z późn. zm.)

Nr księgi wieczystej	BI1S/00039564/7
Nr działki	947/6
Pow. działki	0,0815 ha
Położenie nieruchomości	Obręb 134 m.Sokółka-Kraśniany
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce nr XLII/319/06 z dnia 31 marca 2006 r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 12 maja 2006 r. nr 129 poz. 1229) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka z późn. zm., działka przeznaczona jest pod tereny rolne z przewagą gruntów ornych oznaczone symbolem 1R. Działka ta nie jest objęta uchwałą Rady Miejskiej wyznaczającą obszar rewitalizacji.
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana RV - 0,0815 ha
Forma rozdysponowania	Droga bezprzetargowa, dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat.
Stawka czynszu	Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt. 3 Zarządzenia Burmistrza Sokółki Nr 593/2022 z dnia 07 czerwca 2022 roku - stawka wyjściowa czynszu za grunty przeznaczone pod uprawy rolne wynosi rocznie – 0,08 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu, tj. 815 m <sup>2</sup> x 0,08 zł = 65,20 zł. Czynsz będzie płatny w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez odrębnego wezwania do zapłaty na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j. z późn. zm.) na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, w Referacie Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 103, tel. 85 7110903 w godzinach 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu: <https://bip-umsokolka.wrotapodlasia.pl> a także informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Sokółka, 12.07.2022 r.

**BURMISTRZ**  
Ewa Krowczyńska