

GR.K.6845.6.2022.JS

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j. z późn. zm.)

Nr księgi wieczystej	BII S/00000095/6
Nr działki	Część nieruchomości o nr. geod. 4292
Pow. działki	Powierzchnia nieruchomości wynosi 3,9542 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,1500 ha
Położenie nieruchomości	Obręb 34 Sokółka
Przeznaczenie w planie zag. przest.	Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 4292, położona w obrębie Sokółka, przy ulicy Białostockiej zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce nr XLII/319/06 z dnia 31 marca 2006 r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 12 maja 2006 r. nr 129 poz. 1229) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka z późn. zm. - przeznaczona jest częściowo pod tereny zabudowy usługowej uzupełnione zabudową mieszkaniową jednorodziną i magazynową oznaczone symbolem U-1 i U-2, częściowo pod tereny dróg publicznych klasy dojazdowej D oznaczonych symbolem KDD-2 i KDD-3, częściowo pod tereny usług komercyjnych - tereny zainwestowane w niewielkim stopniu, stwarzające możliwość lokalizacji obiektów o dużych powierzchniach zabudowy oznaczone symbolem 1UY. Teren działki, który zostanie wydzierżawiony przeznaczony jest pod tereny zabudowy usługowej, oznaczone symbolem U-2. Działka nie jest objęta uchwałą Rady Miejskiej wyznaczającą obszar rewitalizacji.
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, posiada dostęp do drogi. Stanowi własność Gminy Sokółka.
Forma rozdysponowania	Droga bezprzetargowa, dzierżawa na czas oznaczony 1 roku od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Stawka czynszu	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 593/2022 z dnia 07 czerwca 2022 roku z późn. zm. - § 1 ust. 1 pkt. 2 miesięczna stawka czynszu za grunty wydzierżawione przeznaczone na cele składowe - 1,00 zł, tj. 1500 m ² x 1,00 zł = 1 500,00 zł - miesięcznie + podatek VAT wynikający z odrębnych przepisów.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, w Referacie Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 103, tel. 85 711 09 03 w godzinach 7³⁰-15³⁰.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce oraz opublikowany na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej tut. urzędu: <https://bip-umsokolka.wrotapodlasia.pl>. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Sokółka, 14.06.2022 r.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska