

## D E C Y Z J A

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm. zwanej dalej ustawą oos), w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Poz. 1839 z późn.zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.06.2022 r. ... pełnomocnika spółki **Copernic Black Sp. z o.o. ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków**, adres do korespondencji ... (5 piętro) ... Kraków, uzupełniony wnioskiem z dnia 18.07.2022 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej PV Słojniki II o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na części działki 538, obręb Słojniki, gmina Sokółka**” oraz po zasięgnięciu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku – opinia z dnia 27 lipca 2022 r., nr: WOOS.4220.305.2022.AC, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – opinia z dnia 29 lipca 2022 r., nr: BI.ZZŚ.2.4360.201.2022.UM oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokółce – opinia z dnia 28 lipca 2022 r. nr: NZ.7040.45.2022

## o r z e k a m

1. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej PV Słojniki II o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na części działki 538, obręb Słojniki, gmina Sokółka**”,
2. charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## U z a s a d n i e n i e

W dniu 17 czerwca 2022 r. do Urzędu Miejskiego w Sokółce, wpłynął wniosek ... pełnomocnika spółki Copernic Black Sp. z o.o. ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków, adres do korespondencji ul. ... (5 piętro) ... 3 Kraków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Słojniki II o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na części działki 538, obręb Słojniki, gmina Sokółka. Wniosek został uzupełniony o wymagane dokumenty wnioskiem z dnia 18.07.2022 r.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn.zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco

Adam Czajkowski

Kierownik Referatu

2022.08.08.2022

oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowiskowo może być wymagane.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Burmistrz Sokółki.

Dnia 20 lipca 2022 r. tut. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, dlatego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomienia stron o czynnościach organu dokonywane były w formie publicznego obwieszczenia.

Ponadto Burmistrz Sokółki, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokółce o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W przedmiotowej sprawie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku w opinii, nr: WOOŚ.4220.305.2022.AC z dnia 29 lipca 2022 r. (data wpływu: 01.08.2022 r.) stwierdził, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię nr: BI.ZZŚ.2.4360.201.2022.UM z dnia 29 lipca 2022 r. (data wpływu: 01.08.2022r.), w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokółce w opinii nr NZ.7040.45.2022 z dnia 28 lipca 2022 r. (data wpływu: 28.07.2022 r.) postanowił, iż nie zachodzi konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem zamierzenia inwestycyjnego do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, uwzględniono uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Słojniki II o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanej na części działki nr 538 obręb Słojniki, gmina Sokółka. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję zajmie powierzchnię do 8 ha, natomiast całkowita powierzchnia działki nr 538 wynosi 8,55 ha. Działka inwestycyjna graniczy od strony północnej z terenami roślinności trawiastej, upraw rolniczych, od zachodniej z rzeką, wschodniej, - terenami leśnymi lub zadrzewionymi, od południa – z drogą lokalną. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od terenu planowanej inwestycji znajduje się ok. 275 m w kierunku północnym, ok. 333 m w kierunku zachodnim, ok. 350 m w kierunku południowym, ok. 252 m w kierunku wschodnim.

W skład elektrowni fotowoltaicznej wchodzić będą następujące elementy:

1. panele fotowoltaiczne o mocy 250 – 1500 Wp, w ilości do 16 000 szt.,
2. wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),

3. falowniki (inwentery) w ilości do 67 szt,
4. parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 4 szt.),
5. okablowanie solarne,
6. instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
7. instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
8. monitoring,
9. ogrodzenie wraz z bramą,
10. dopuszcza się montaż oświetlenia,
11. dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii – do 4 szt. o łącznej mocy do 4 MW i łącznej pojemności do 40 MWh (opcjonalnie),
12. pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

W ramach inwestycji zostanie zamontowanych do 16 000 szt. paneli fotowoltaicznych, podłączonych do inwerterów, które przetwarzają prąd stały na przemienny. Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (panele wbijane w grunt przy pomocy kafara). Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie do 4 m wysokości. Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (ok. 10 cm), do pokrycia kabla również posłuży piasek (ok. 10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe, zostaną oznaczone w taki sposób aby możliwe było, ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych. W trakcie budowy nie będzie dochodziło do przemieszania mas ziemnych. Ziemia z płytkich wykopów pod linie kablowe i prefabrykowane elementy zostanie wykorzystana na terenie budowy. Panele fotowoltaiczne będą pokryte specjalną powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Dzięki temu, panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, które mogą przelatywać nad farmą.

Dla planowanej farmy fotowoltaicznej dopuszcza się zastosowanie ogrodzenia, które nie będzie stanowiło bariery dla zwierząt. Planowane ogrodzenie będzie ogrodzeniem siatkowym lub panelowym o wysokości do 2,2 m, Słupki ogrodzenia będą wbijane za pomocą kafara w ziemię. Pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią terenu będzie zachowana wolna przestrzeń do 20 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt. Ze względu na fakt, że kable będą wkopywane w ziemię, zwierzęta ich nie przegryzą, dodatkowo instalacja ochronna (nadprądowa, przeciwporażeniowa, odgromowa) ochroni zwierzęta przed porażeniem elektrycznym. Nie będzie stosowany system odstraszenia zwierząt. Nie planuje się podłączenia ogrodzenia do systemu mogącego razić prądem. Powierzchnia, znajdująca się pod stołami fotowoltaicznymi będzie pokryta

trawą, która będzie dostępna dla gatunków ptaków przebywających na ziemi. Podczas eksploatacji farmy nie będą również stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin.

Panele fotowoltaiczne, które zostaną wykorzystywane do budowy instalacji fotowoltaicznej, będą pokryte warstwą samoczyszcząca, z której zanieczyszczenia będą usuwane przez opady atmosferyczne i wiatr. Nie planuje się mycia paneli fotowoltaicznych. Wody deszczowe w sposób wystarczający będą obmywać powierzchnię instalacji. Kontenerowe stacje transformatorowe będą wyposażone w transformator mokry w izolacji olejowej lub suchy w izolacji żywicznej. Transformator suchy ogranicza konieczność wykonywania robót ziemnych pod retencją materiałów płynnych. Żywica oraz zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast dzięki systemowi chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska zewnętrznego. Natomiast transformator mokry posiada betonową misę minimalizującą (praktycznie do zera) ryzyko wycieku. Zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast dzięki systemowi chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska zewnętrznego.

Planowana instalacja pracować będzie w sposób bezobsługowy, dzięki czemu nie jest wymagana budowa zaplecza socjalnego i związanej z nią infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Praca paneli sterowana będzie poprzez użycie komputera, kontrolującego i monitorującego pracę farmy przez całą dobę. Cały proces technologiczny zachodzący w instalacji będzie automatycznie kontrolowany, a wszystkie parametry pracy instalacji będą monitorowane.

Na etapie realizacji oraz eksploatacji inwestycji należy stosować rozwiązania chroniące środowisko:

1. wykonawca prac budowlanych wprowadzi najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych,
2. prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w godzinach pomiędzy 6.00 a 22.00,
3. zaplecze budowy należy zlokalizować w oddaleniu od zabudowy chronionej akustycznie,
4. wykorzystywane maszyny i urządzenia będą sprawne oraz będą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. nr 263, poz. 2202 z późn. zm.),
5. należy przygotować informację do okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem,
6. należy zminimalizować zużycie wody i wytwarzanie ścieków (pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych),
7. prace należy prowadzić w sposób niepowodujący powstawanie zastoisk i zalewisk, które mogą być wykorzystywane przez płazy jako siedliska lęgowe,
8. należy stosować punktowe pochylnie w wykopach o wąskim rozstawie (np. pod instalacje kablowe) umożliwiające opuszczenie wykopu przez zwierzęta,
9. prace należy prowadzić w sposób umożliwiający przemieszczenie się ze stref zagrożenia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń przedostały się na obszar objęty robotami,



10. wykopy należy zabezpieczyć przed dostępem płazów przez zastosowanie wygrodzeń zabezpieczających,
11. zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni,
12. zaplecze budowy należy zabezpieczyć przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód,
13. plac budowy należy wyposażyć w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu, zostanie przeprowadzona, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacja skażonego obszaru i sorbentów,
14. w trakcie realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne,
15. powstające ścieki bytowe w trakcie realizacji inwestycji należy przechowywać w zamkniętych pojemnikach przenośnych toalet i przekazać do utylizacji serwisowi toalet,
16. wody opadowo-roztopowe będą naturalnie wsiąkać w grunt, kontakt z bezołowionymi panelami fotowoltaicznymi nie będzie miał wpływu na ich zanieczyszczenie,
17. nie przewiduje się przechowywania na terenie inwestycji paliw,
18. należy stosować sprawny technicznie sprzęt transportowy celem minimalizacji ryzyka skażenia substancjami ropopochodnymi,
19. odpady pochodzące z konserwacji/remontów urządzeń oraz wykonywanych prac serwisowych będą odbierane przez firmę posiadającą niezbędne uprawnienia, a następnie wywożone z terenu inwestycji i unieszkodliwiane zgodnie z prawem przez firmy posiadające wymagane zezwolenia.

Faza likwidacji przedsięwzięcia będzie polegała na demontażu poszczególnych elementów farmy fotowoltaicznej. Oddziaływania jakie będą występowały w fazie likwidacji będą podobne do tych z fazy realizacji inwestycji. Na terenie po inwestycji zostanie przywrócony pierwotny stan środowiska przyrodniczego.

Ustosunkowując się do zapisów zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn.zm.) ustalono, co następuje:

1. planowane przedsięwzięcie docelowo będzie powiązane z siecią energetyczną lecz nie doprowadzi to do kumulacji oddziaływań,
2. w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystana będzie ewentualnie woda do czyszczenia paneli,
3. przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. Poz. 138).

Dalsza analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt. 2 i 3 ww. ustawy wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowisko i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Analizowany obszar zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Ryzyko znaczącego oddziaływania na obszar Natura 2000 nie występuje. Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie korytarzy ekologicznych. Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania).

Przedmiotowa inwestycja będzie też realizowana poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych, czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach objętych ochroną w tym stref ochronnych ujęć wód o obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych oraz obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.), a także poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

Pod względem hydrograficznym, planowane przedsięwzięcie znajduje się w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych obszaru dorzecza Wisły „Kamionka” kod: PLRW2000172616249, której status określono jako silnie zmieniona część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Ponadto przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan ilościowy i stan chemiczny określono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jest niezagrożone. Ponadto nie przewiduje się wpływu instalacji na wody gruntowe. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia, nie przewiduje się przekształcania koryt cieków czy zbiorników wodnych, nie będzie zmieniany przepływ cieków jak również zmiana jakości wód powierzchniowych.

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś, Burmistrz Sokółki zawiadomił pisemnie strony postępowania, iż zebrał dowody i materiały do wydania decyzji. Poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy ooś organ wydający decyzję doręcza ją niezwłocznie organom, których opinia lub uzgodnienie były wymagane przed jej wydaniem.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę opinie organów opiniujących, rodzaj i skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznano, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### **P o u c z e n i e**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem Burmistrza Sokółki w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

#### Otrzymuje:

1. \_\_\_\_\_  
pełnomocnik Copernic Black Sp. z o.o.  
ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków,
2. Pozostałe strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 K.P.A.
3. a/a

Z up. BURMISTRZA

*Adrian Juchnik*  
Zastępca Burmistrza

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokółce
4. Starosta Sokólski

Oplatę skarbową za niniejszą decyzję w wysokości 205 zł pobrano zgodnie z częścią I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.).

Załącznik do decyzji Burmistrza Sokółki  
GR.O.6220.11.2022.AC z dnia 2022 r.

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Słojniki II o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanej na części działki nr 538 obręb Słojniki, gmina Sokółka. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję zajmie powierzchnię do 8 ha, natomiast całkowita powierzchnia działki nr 538 wynosi 8,55 ha. Działka inwestycyjna graniczy od strony północnej z terenami roślinności trawiastej, upraw rolniczych, od zachodniej z rzeką, wschodniej, - terenami leśnymi lub zadrzewionymi, od południa – z drogą lokalną. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od terenu planowanej inwestycji znajduje się

ok. 275 m w kierunku północnym, ok. 333 m w kierunku zachodnim, ok. 350 m w kierunku południowym, ok. 252 m w kierunku wschodnim.

W skład elektrowni fotowoltaicznej wchodzić będą następujące elementy:

1. panele fotowoltaiczne o mocy 250 – 1500 Wp, w ilości do 16 000 szt.,
2. wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
3. falowniki (inwentery) w ilości do 67 szt,
4. parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 4 szt.),
5. okablowanie solarne,
6. instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
7. instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
8. monitoring,
9. ogrodzenie wraz z bramą,
10. dopuszcza się montaż oświetlenia,
11. dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii – do 4 szt. o łącznej mocy do 4 MW i łącznej pojemności do 40 MWh (opcjonalnie),
12. pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko  
w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi  
w trakcie realizacji przedsięwzięcia inwestor powinien spełnić następujące warunki:

1. wykonawca prac budowlanych wprowadzi najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych,
2. prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w godzinach pomiędzy 6.00 a 22.00,
3. zaplecze budowy należy zlokalizować w oddaleniu od zabudowy chronionej akustycznie,
4. wykorzystywane maszyny i urządzenia będą sprawne oraz będą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. nr 263, poz. 2202 z późn. zm.),
5. należy przygotować informację do okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem,
6. należy zminimalizować zużycie wody i wytwarzanie ścieków (pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych,
7. prace należy prowadzić w sposób niepowodujący powstawanie zastoisk i zalewisk, które mogą być wykorzystywane przez płazy jako siedliska lęgowe,
8. należy stosować punktowe pochylnie w wykopach o wąskim rozstawie (np. pod instalacje kablowe) umożliwiające opuszczenie wykopu przez zwierzęta,



9. prace należy prowadzić w sposób umożliwiający przemieszczenie się ze stref zagrożenia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń przedostały się na obszar objęty robotami,
10. wykopy należy zabezpieczyć przed dostępem płazów przez zastosowanie wygrodzień zabezpieczających,
11. zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni,
12. zaplecze budowy należy zabezpieczyć przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód,
13. plac budowy należy wyposażyć w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu, zostanie przeprowadzona, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacja skażonego obszaru i sorbentów,
14. w trakcie realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne,
15. powstające ścieki bytowe w trakcie realizacji inwestycji należy przechowywać w zamkniętych pojemnikach przenośnych toalet i przekazać do utylizacji serwisowi toalet,
16. wody opadowo-roztopowe będą naturalnie wsiąkać w grunt, kontakt z bezołowionymi panelami fotowoltaicznymi nie będzie miał wpływu na ich zanieczyszczenie,
17. nie przewiduje się przechowywania na terenie inwestycji paliw,
18. należy stosować sprawny technicznie sprzęt transportowy celem minimalizacji ryzyka skażenia substancjami ropopochodnymi,
19. odpady pochodzące z konserwacji/remontów urządzeń oraz wykonywanych prac serwisowych będą odbierane przez firmę posiadającą niezbędne uprawnienia, a następnie wywożone z terenu inwestycji i unieszkodliwiane zgodnie z prawem przez firmy posiadające wymagane zezwolenia.

Z up. BURMISTRZA  
*Adam Machnik*  
Zastępca Burmistrza

