

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Nazwa i adres Zamawiającego: Gmina Sokółka, 16-100 Sokółka, Plac Kościuszki 1

Kody CPV: Kod CPV 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
Kod CPV 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

Lokalizacja inwestycji: teren określają granice działek nr: 1714, 1715 obręb Sokółka, rozwidlenie ul. Grodzieńskiej i ul. Kresowej

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej remontu kapliczki dziękczynnej wraz z zagospodarowaniem terenu na działce nr 1714, 1715 w Sokółce.

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej konserwatorskiego remontu zabytkowej kapliczki, zlokalizowanej przy rozwidleniu ul. Grodzieńskiej i ul. Kresowej.

Zakres dokumentacji winien obejmować działania mające na celu zatrzymanie procesów destrukcji, zabezpieczenie i utrwalenie zabytkowego obiektu oraz przywrócenie pierwotnego, możliwego do osiągnięcia wyglądu. Wymiana elementów oryginalnych może obejmować wyłącznie elementy zniszczone całkowicie lub w stopniu uniemożliwiającym ich dalsze wykorzystanie.

Przy opracowywaniu dokumentacji projektowej jak należy wziąć pod uwagę doboru materiałowe odpowiednie dla zabytkowego obiektu. Należy dążyć do zachowania w jak największym stopniu zabytkowej substancji i jej oryginalnej formy.

Zagospodarowanie w zakresie: chodników, ławek, ogrodzenia, zmiany zieleni, nowych nasadzeń kwiatowych, źródła ulicznego.

Termin realizacji zamówienia: 90 dni od daty podpisania umowy, w tym 14 dni na przedstawienie i uzgodnienie koncepcji z Zamawiającym.

Zakres prac projektowych obejmuje:

- 1) Dokumentację niezbędną do uzyskania pozwolenia Konserwatora Zabytków w Białymstoku na prowadzenie prac konserwatorskich/robót budowlanych oraz do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2021r. poz. 2351),
- 2) Dokumentację niezbędną do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w tym:

A

- a) Projekt budowlany opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),
 - b) Projekty techniczne,
 - c) Przedmiary robót,
 - d) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- 3) Dokumentacja określona lit. b) - d) sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz.U. 2021 poz. 2454,
 - 4) Kosztorysy inwestorskie opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz.U. 2021 poz. 2458.
 - 5) Inne materiały niezbędne do wystąpienia o uzyskanie niezbędnych opinii i decyzji na etapie przygotowywania dokumentacji, m. in. materiały do uzgodnień z RDOŚ i Wodami Polskim, materiały do decyzji środowiskowej, pozwolenia wodnoprawnego oraz inne niezbędne opracowania wymagane przepisami prawa – jeśli będą wymagane.
 - 6) Uzyskanie wszelkich decyzji i uzgodnień z gestorami sieci oraz usunięcia kolizji wynikającej z art. 39 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2021 r. póź. 1376) - jeśli będą wymagane.

Określa się wymaganą ilość egzemplarzy poszczególnych części dokumentacji:

- 1) Projekt budowlany - 4 egz.,
- 2) Projekty techniczne - 4 egz.
- 3) Przedmiary robót - 4 egz.
- 4) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz.
- 5) Kosztorys inwestorski - 4 egz.
- 6) Informacja BIOZ - 4 egz.,
- 7) Kompletny projekt techniczny i budowlany oraz inne dokumentacje wymienione w pkt. 3 opracowane w formacie PDF dołączone do dokumentacji projektowej na płycie CD lub DVD -1 szt. Kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót dodatkowo opracowane w formacie xls, oraz ath.

A

Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 99-103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (DZ. U. z 2022 póź. 1710). W przypadku, gdy Wykonawca sporządzając dokumentację będzie powoływał się na pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów i oraz na normy, o których mowa w art. 101 ustawy Prawo zamówień publicznych, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych.

Załączniki:

1. Karta adresowa zabytku
2. Mapka lokalizacyjna

Sokółka, 08. XI. .2022 r.

Sporządził:

Ewa Rećko
Podinspektor

Zatwierdził:

Z up. BURMISTRZA

Adam Juchnik
Zastępca Burmistrza

GEZ NR 41

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość:

SOKÓŁKA

1. Nazwa: kapliczka murowana

2. Czas powstania: 1906 r.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym:



4. Adres: Sokółka, ul.
Grodzieńska/Kresowa
dz. geod. nr 1714

5. Przynależność administracyjna:

województwo: podlaskie

powiat: sokólski

gmina: Sokółka

6. Formy ochrony:

Rejestr zabytków: A-275 z 21.01.2010
r.

Ściana frontowa z SW na NE

<p>8. Historia, opis i wartości Kapliczka zbudowana w 1906 r. Autor projektu i budowniczy – nieznani. Obiekt nie posiada opracowanej historii.</p> <p>Opis: Kapliczka z nawiązaniem do neogotyku, rozmieszczona na planie kwadratu, murowana z żółtej cegły, dwukondygnacyjna, nietynkowana, przykryta niskim, ostrosłupowym hełmem zwieńczonym ażurowym krzyżem. Kondygnacje rozdzielone gzymsem i daszkiem okapowym. Ściana frontowa w obu kondygnacjach jednoosiowa, zamknięta trójkątnym szczytem z inskrypcją: „1906 ROKU”. Szczyt od drugiej kondygnacji wydzielony gzymsem i daszkiem okapowym. W pierwszej kondygnacji otwór drzwiowy zamknięty łukiem odcinkowym, flankowany pilastrami. Nad otworem prostokątna płycina. W drugiej kondygnacji otwór okienny zamknięty łukiem pełnym, flankowany pilastrami.</p> <p>Wartości: Kapliczka jest lokalnym miejscem kultu i przykładem małej architektury sakralnej z początku XX w. z nawiązaniem stylistycznymi do neogotyku.</p> <p>Opracowano na podstawie karty zabytku oraz prac terenowych.</p>	<p>9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji Kapliczka zachowana w stanie dobrym. Wymagana konserwacja zachowawcza.</p>	
	<p>10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)</p> <p>dr hab. Maciej Karczewski, 15.11.2020</p>	<p>11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*</p> <p>* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków</p>

