

ZARZĄDZENIE Nr 690/2023
BURMISTRZA SOKÓŁKI

z dnia 18 stycznia 2023 roku

w sprawie rezygnacji z wykonania prawa pierwokupu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40) oraz art 109 ust. 1 pkt. 2 i ust. 4 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899)

zarządzam co następuje:

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu, przysługującego Gminie Sokółka na podst. art. 109 ust. 1 pkt. 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku ze sprzedażą prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1633/5, 1633/6, 1633/11, 1633/10 o łącznej powierzchni 2,2231 ha, położonej w mieście Sokółka przy ul. Lotników Lewoniewskich, w obrębie geodezyjnym 0034 Sokółka, gmina Sokółka, powiat sokólski, woj. podlaskie.

Prawo użytkowania wieczystego w/w nieruchomości jest przedmiotem sprzedaży w drodze warunkowej umowy sprzedaży, zawartej w formie Aktu Notarialnego Repertorium A numer 4690/2022 z dnia 20 grudnia 2022 roku, w Kancelarii Notarialnej Notariusza Andrzeja Halickiego w Sokółce, przy ulicy Grodzieńskiej 33, 16-100 Sokółka.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Ewa Kulikowska

Andrzej Garbuz
Inspektor

Antoni Stefanowicz
Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

RADCA PRAWNY
Marta Samojłowicz
BŁ/1374

17.01.2023 r.

Piotr Romanowicz
Sekretarz

Uzasadnienie

do ZARZĄDZENIA Nr 690/2023

BURMISTRZA SOKÓŁKI z dnia stycznia 2023 roku

w sprawie rezygnacji z wykonania prawa pierwokupu

Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1633/5, 1633/6, 1633/11, 1633/10 o łącznej powierzchni 2,2231 ha, położonej w mieście Sokółka przy ul. Lotników Lewoniewskich, w obrębie geodezyjnym 0034 Sokółka, powiat sokólski, woj. podlaskie, jest przedmiotem sprzedaży w drodze **warunkowej umowy sprzedaży**, w formie Aktu Notarialnego Repertorium A numer 4690/2022 z dnia 20 grudnia 2022 roku, w Kancelarii Notarialnej Notariusza Andrzeja Halickiego w Sokółce. Na mocy art. 109 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899) Gminie Sokółka przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, niezależnie od formy nabycia tego prawa przez zbywcę. Zbywana nieruchomość nie jest potrzebna Gminie Sokółka do realizacji jej zadań.