

ZARZĄDZENIE Nr 693/2023  
Burmistrza Sokółki  
z dnia 01 stycznia 2023r

**w sprawie wykazu lokali mieszkalnych z komunalnego zasobu Gminy Sokółka, wyłączonych ze sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U z 2022 roku poz.559,583,1005,1079 i 1561/ oraz §2 ust.3 pkt.8 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 27 marca 2008 roku o nr XXI/160/08 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Woj. Podl. z 2020 roku poz.4440/ - zarządzam co następuje;

**§1.** Ustalić wykaz lokali mieszkalnych, wyłączonych ze sprzedaży, ujętych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Traci moc Zarządzenie Burmistrza Sokółki z dnia 21 października 2020 roku o nr 343/2020, w sprawie ustalenia wykazu lokali mieszkalnych z komunalnego zasobu Gminy Sokółka, wyłączonych ze sprzedaży.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Grażyna Filipowicz  
Sporządziła,  
02.01.2023r  
Inspektor

Antoni Stefanowicz  
Kierownik Wydziału  
Gospodarki Komunalnej,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

**BURMISTRZ**  
Ewa Kulikowska

POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
ZASTRZEŻEN  
NIE WNOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

03.01.2023r

## Wykaz lokali wyłączonych ze sprzedaży

### I. Wykaz lokali do wyłączenia ze sprzedaży, w związku z planowaną rozbiórką.

L.P	Adres	Ilość lokali w budynku
1.	ul. Białostocka 19	2 lokale
2.	ul. Białostocka 86	5 lokali
3.	ul. Grodzieńska 77	4 lokale
4.	ul. Kryńska 46	7 lokali
5.	ul. Joachima Lelewela 1	3 lokale
6.	ul. Joachima Lelewela 1b	2 lokale
7.	ul. 1 go Maja 5	6 lokali
8.	ul. 1-go Maja 19	4 lokale
9.	ul. 1- go Maja 25	2 lokale
10.	ul. 1-go Maja 27	4 lokale
11.	ul. Ks. Piotra Ściegiennego 15	8 lokali
12.	ul. Warszawska 6	1 lokal
13.	ul. Ks. Piotra Ściegiennego 17	2 lokale
14.	ul. Warszawska 17	1 lokal

### II. Wykaz lokali do wyłączenia ze sprzedaży, w związku z pozostawieniem ich w zasobie komunalnych mieszkań.

L.P	Adres	Ilość lokali w budynku
1.	ul. Białostocka 91	6 lokali
2.	ul. Norberta Barlickiego 1	4 lokale
3.	ul. Norberta Barlickiego 4	4 lokale
4.	ul. Władysława Broniewskiego 5	15 lokali
5.	ul. Gen. Jana Henryka Dąbrowskiego 11	4 lokale
6.	ul. Grodzieńska 31	2 lokale
7.	ul. Joachima Lelewela 8	5 lokali
8.	ul. Majowa 2	10 lokali
9.	ul. Majowa 4	26 lokali
10.	ul. 1-go Maja 48	2 lokale
11.	ul. 3-go Maja 13	4 lokale
12.	ul. 3-go Maja 13C	3 lokale
13.	ul. Nowa 7a	2 lokale
14.	ul. Nowa 7b	2 lokale
15.	Plac Kilińskiego 2	2 lokale

16.	os. Zielone 3b	6 lokali
17.	ul. Białostocka 3/5	1 lokal
18.	ul. Białostocka 20	2 lokale
19.	ul. Białostocka 25	3 lokale
20.	ul. Białostocka 29	2 lokale
21.	ul. Białostocka 33	1 lokal
22.	ul. Białostocka 8/10	1 lokal
23.	ul. Grodzieńska 70	2 lokale
24.	ul. Krótka 1	2 lokale
25.	ul. Joachima Lelewela 51	3 lokale
26.	ul. 1 – go Maja 15	3 lokale
27.	ul. 1-go Maja 21	2 lokale
28.	ul. Miejska 6	1 lokal
29.	os. Centrum 8	4 lokale
30.	Pl. Kościuszki 21	1 lokal
31.	wieś Kraśniany 37A	3 lokale
32.	ul. Majowa 6	20 lokali
33.	ul. Majowa 8	27 lokali
34.	ul. Zimowa 6	8 lokali
35.	ul. 1-go Maja 17	1 lokal
36.	os. Centrum 5	2 lokale
37.	os. Centrum 6	1 lokal
38.	os. Centrum 7/1, os. Centrum 7/5, os. Centrum 7/12 i os. Centrum 7/25	4 lokale
39.	os. Centrum 11	2 lokale
40.	os. Centrum 9	12 lokali

**III. Wykaz budynków wyłączonych ze sprzedaży, w związku z innym przeznaczeniem budynku lub lokali.**

L.P	Adres	Uwagi
1.	Pl. Kościuszki 9	1 pomieszczenie tymczasowe
2.	Stara Rozedranka	3 lokale

Grażyna Filipowicz  
Sporządziła:  
02.01.2023r  
Inspektor



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy o samorządzie gminnym, organem wykonawczym Gminy jest Burmistrz Sokółki i to on w ramach uprawnień właścicielskich, gospodaruje mieniem komunalnym i decyduje o tym, które lokale mieszkalne należy przeznaczyć do zbycia lub wycofać ze sprzedaży.

Dotychczas obowiązujące Zarządzenie Burmistrza Sokółki było podjęte w roku 2020 i stało się nie aktualne. Z uwagi na liczne wyburzenia budynków mieszkalnych oraz wybudowaniu nowych mieszkań, po uzgodnieniu z Dyrektorem Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce jako zarządcą gminnym zasobem mieszkaniowym ustalono, iż zachodzi konieczność podjęcia nowego aktualnego Zarządzenia dopuszczającego przeznaczenie lokali komunalnych do sprzedaży na rzecz ich najemców.

Grażyna Filipowicz  
Sporządziła;  
02.01.2023r.  
Inspektor

Antoni Stefanowicz  
Kierownik Wydziału  
Gospodarki Komunalnej,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Dyrektor

mgr inż. Mariusz Gurzyński