

**FORMULARZ OFERTOWY****I. Nazwa i Adres Oferenta**

Nazwa .....

Adres .....

NIP .....

Odpowiadając na zaproszenie do składania ofert w zapytaniu ofertowym na Usługę wyceny nieruchomości, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową netto stanowiącą cenę punktu przeliczeniowego: netto ..... zł, plus podatek VAT 23%, za cenę ryczałtową brutto ..... zł słownie .....

Na podstawie ceny punktu przeliczeniowego wartość poszczególnych usług będzie wynosiła:

Lp	Rodzaj usług	Cena punktu przeliczeniowego	Mnożnik	Wartość za poszczególny rodzaj usług	Jednostka miary
1	Wycena działki niezabudowanej przeznaczonej do zbycia lub nabycia	zł	x20	zł	zł za działkę
2	Wycena nieruchomości zabudowanej do zbycia lub nabycia oraz oddania w trwałe zarząd w zależności od istniejącej zabudowy				
2.1	Działka	zł	x20	zł	zł za działkę
2.2	za każdą budowlę	zł	x5	zł	zł za budowlę
2.3	budynek gospodarczy	zł	x15	zł	zł za budynek
2.4	budynek mieszkalny	zł	x20	zł	zł za budynek
2.5	budynek usługowy	zł	x20	zł	zł za budynek
2.6	budynek przemysłowy, magazynowy i administracyjny	zł	x20	zł	zł za budynek
3	Wycena lokalu mieszkalnego do zbycia	zł	x30	zł	zł za lokal
4	Wycena lokalu użytkowego do zbycia	zł	x30	zł	zł za lokal
5	Wycena gruntu będącego w wiecznym użytkowaniu do sprzedaży lub przekształceń na własność	zł	x30	zł	zł za działkę
6	Wycena gruntów będących w wiecznym użytkowaniu w celu aktualizacji opłat				
6.1	Za działkę przy zleceniu do 10 działek	zł	x10	zł	zł za działkę
6.2	Za działkę przy zleceniu powyżej 10 działek	zł	x7	zł	zł za działkę

7	Wycena wzrostu lub obniżenia wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	zł	x10	zł	zł za działkę
8	Wycena nieruchomości w związku z ustaleniem opłaty adiacenckiej				
8.1	Za działkę przy zleceniu do 10 działek	zł	x14	zł	zł za działkę
8.2	Za działkę przy zleceniu powyżej 10 działek	zł	x10	zł	zł za działkę
9	Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość opłaty jednorazowej z tytułu ustanowienia służebności przesyłu	zł	x25	zł	zł za działkę
10	Wycena nieruchomości zajętych pod drogi publiczne oraz wydzielonych pod drogi w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami	zł	x20	zł	zł za działkę
11	Potwierdzenie aktualności wykonanych operatów	50% wartości wyceny pozycji od 1 do 10			

2. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
3. Oświadczam, że spełniam warunki określone przez Zamawiającego.
4. Załączniki do oferty:
  - 1) Informacja o personelu.
  - 2) .....

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętki

.....  
Wykonawca

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Usługę wyceny nieruchomości** podajemy wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności:

Imię i nazwisko	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Doświadczenie zawodowe (lata pracy)	Kwalifikacje zawodowe nr uprawnień i zakres jeżeli dotyczy

Jednocześnie oświadczam, że wymienione wyżej osoby posiadają wymagane prawem uprawnienia do wyceny nieruchomości.

....., dn. \_\_. \_\_. 2023

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętki