

GR.K.7125.2.2023GF

BURMISTRZ SOKÓŁKI
o g ł a s z a

iż na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do trwałego rozdysponowania w formie bezprzetargowej dla ich dotychczasowych najemców. Wykaz dotyczy

- lokalu mieszkalnego nr 13, położonego w m. Sokółka na os. Zielonym 8, o pow. użytkowej - 42,00m², składającego się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC, usytuowanego na parterze budynku, Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 6.00m². Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 4800/107650 części w działce gruntu oznaczonej nr 3107/57 o pow.0.1074ha oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie.

- lokalu mieszkalnego nr 7, położonego w m. Sokółka na os. Zielonym 9, o pow. użytkowej - 54,00m², składającego się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC, usytuowanego na II piętrze budynku, Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 4.16m². Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 5816/204100 części w działce gruntu oznaczonej nr 3107/47 o pow.0.1566ha oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie.

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /tekst jednolity/ Dz. U. z 2021r, poz.1899 ze zm./, osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich
- spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie t.j do dnia 06 kwietnia 2023 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. nr 108 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 09 -32.

Antoni Stefanowicz
Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska