

Sokółka, dnia 19 kwietnia 2023 r.

GR.O.6220.20.2022.AC

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm. zwanej dalej ustawą ooś), w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.10.2022 r. spółki **Copernic Sp. z o.o. ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków**, uzupełniony wnioskiem z dnia 03.01.2023 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, polegającego na **Budowie farmy fotowoltaicznej PV Lipina I o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą** zlokalizowanej na działce nr **361/1 obręb Lipina gmina Sokółka** oraz po zasięgnięciu opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku – opinia z dnia 16 lutego 2023 r., nr: WOOŚ.4220.69.2023.AC, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – opinia z dnia 10 marca 2023 r., nr: BI.ZZŚ.2.4901.42.2022.IK oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokółce – opinia z dnia 15 lutego 2023 r. nr: NZ.7040.13.2023

o r z e k a m

1. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **Budowie farmy fotowoltaicznej PV Lipina I o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą** zlokalizowanej na działce nr **361/1 obręb Lipina gmina Sokółka**,
2. charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 14 października 2022 r. do Urzędu Miejskiego w Sokółce, wpłynął wniosek spółki Copernic Sp. z o.o. ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej PV Lipina I o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na działce nr 361/1 obręb Lipina gmina Sokółka. Wniosek został uzupełniony o wymagane dokumenty wnioskiem z dnia 03.01.2023 r.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit a *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. poz. 1839 z późn.zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowiskowo może być wymagane.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Burmistrz Sokółki.

Dnia 07 lutego 2023 r. tut. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, dlatego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomienia stron o czynnościach organu dokonywane były w formie publicznego obwieszczenia.

Ponadto Burmistrz Sokółki, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokółce o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W przedmiotowej sprawie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku w opinii, nr: WOOŚ.4220.69.2023.AC z dnia 16 lutego 2023 r. (data wpływu: 17.02.2023 r.) stwierdził, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię nr: BI.ZZŚ.2.4901.23.2022.IK z dnia 10 marca 2023 r. (data wpływu: 13.03.2023 r.), w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokółce w opinii nr NZ.7040.13.2023 z dnia 15 lutego 2023 r. (data wpływu: 16.02.2023 r.) postanowił, iż nie zachodzi konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem zamierzenia inwestycyjnego do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, uwzględniono uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Lipina I o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanej na działce nr 361/1 obręb Lipina, gmina Sokółka. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren ogrodzony) zajmie powierzchnię maksymalnie do 2,70 ha, czyli całkowitą powierzchnię działki nr 361/1. Powierzchnia ulegająca przekształceniu zajmie maksymalnie do 70% terenu przeznaczonego pod inwestycję (do 18900 m²), natomiast powierzchnia biologicznie czynna będzie stanowić minimum 30% terenu ogrodzonego. Działka o nr ewidencyjnym 361/1 obręb Lipina graniczy z terenami roślinności trawiastej lub upraw rolniczych oraz drogą lokalną. Przedmiotowy teren jest obecnie porośnięty roślinnością trawiastą lub wykorzystywany pod uprawę rolną, nie znajduje się na nim żadne zabudowania konieczne do usunięcia przez realizacją przedsięwzięcia.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od terenu planowanej inwestycji znajduje się:

- ok. 652 m w kierunku południowo – zachodnim,
- ok. 704 m w kierunku północno – wschodnim.

Teren na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty miejscem planem zagospodarowania przestrzennego.

W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 – 1500 Wp – do 8 000 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) - do 34 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 2 szt.),
- okablowanie solarne,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- dopuszcza się montaż oświetlenia,
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii – do 2 szt. o łącznej mocy do 2 MW i łącznej pojemności do 20 MWh (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. W ramach inwestycji zostanie zamontowanych do 8 000 szt. paneli fotowoltaicznych, podłączonych do inwerterów, które przetwarzają prąd stały na przemienny. Uzyskana w ten sposób energia będzie przekazana do zakładu energetycznego, a następnie wprowadzana do Krajowej Sieci Energetycznej. Teren inwestycji będzie ogrodzony i monitorowany. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływanie te będą jednak miały charakter krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. Prace budowlane będą wykonywane w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń. Odpady komunalne i budowlane będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie gospodarki odpadami. Ścieki sanitarno - bytowe będą gromadzone w szczelnych sanitariatach i regularnie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Dla planowanej farmy fotowoltaicznej dopuszcza się zastosowanie ogrodzenie, które nie będzie stanowiło bariery dla zwierząt. Planowane ogrodzenie będzie ogrodzeniem siatkowym lub panelowym o wysokości do 2,2 m. Słupki ogrodzenia będą wbijane za pomocą kafara w ziemię. Pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią terenu będzie zachowana wolna przestrzeń do 20 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno – kanalizacyjnej. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będą powstawały jedynie niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych.

Farma będzie pracowała wyłącznie w porze dziennej, gdy dostępne jest promieniowanie słoneczne, dlatego wyklucza się jakiegokolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej. Ponadto transformator zostanie ulokowany w kontenerze, który będzie chronił urządzenia oraz ograniczał rozchodzenie się hałasu poza terenem działki. Z tego powodu przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej. Instalacja nie przekroczy również standardów emisyjnych w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego.

W trakcie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia inwestor w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi powinien:

1. zorganizować zaplecze budowy w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni – zaplecze budowy będą stanowiły 2 kontenery, jeden gospodarczy dla pracowników a drugi jako magazyn do sprzętu,
2. zabezpieczyć zaplecze przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód,
3. wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu, przeprowadzenie rekultywacji skażonego obszaru za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy,
4. nie oświetlać farmy w sposób ciągły – należy zastosować czujniki ruchu, które będą powodować uruchomienie w przypadku wykrycia dużych zwierząt lub ludzi oraz zastosowania źródła światła nieprzywabiającego owadów,
5. pomalować lub wykonać obiekty kubatorowe w neutralnej kolorystyce,
6. przeprowadzić realizację przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków oraz w miarę możliwości sezonem wegetacyjnym, determinującym aktywność entomofauny, w terminie od 1 marca do 31 sierpnia,
7. wykaszać teren farmy, tylko raz w roku, po okresie lęgowym ptaków. W celu minimalizacji śmiertelności małych zwierząt w tym ptaków koszenie wykonywać od środka farmy w kierunku ogrodzenia, co spowoduje że małe zwierzęta oraz ptaki będą mogły swobodnie przemieścić się i zachować swoją żywotność,
8. nie stosować na terenie inwestycji nawozów sztucznych, oraz środków chemicznych ochrony roślin,
9. pozostawić powierzchnię znajdującą się pod stołami fotowoltaicznymi pokrytą trawą, która będzie dostępna dla gatunków ptaków przebywających na ziemi,
10. minimalizować zużycie wody i wytwarzanie ścieków. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych kontenerów sanitarnych,
11. wkopać kable w ziemię w celu zabezpieczenia przed przegryzieniem przez zwierzęta,
12. zabezpieczyć teren prowadzonych prac – ewentualne wykopy i miejsca prac ziemnych na czas realizacji inwestycji ogrodzić siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką na co najmniej 50 cm, która będzie wkopana w ziemię,
13. kontrolować wykopy pod kątem obecności uwięzionych w nich zwierząt oraz przenieść je w miejsca zapewniające możliwość dalszej bezpiecznej wędrówki, celem wyeliminowania ryzyka ich zabijania,
14. przenosić drobne kręgowce bytujące w ogrodzonej strefie w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce,

15. prowadzić prace budowlane najmniej uciążliwą akustycznie technologią,
16. wykonywać prace budowlane pomiędzy godz. 6.00 a 22.00,
17. używać sprawnych maszyn i urządzeń, spełniających wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U nr 263, poz. 2202 ze zm.),
18. zastosować panele fotowoltaiczne pokryte specjalną powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Dzięki temu, panele fotowoltaiczne nie będą oślepić ptaków, które mogą przelatywać nad farmą,
19. wykonać ogrodzenie, które nie będzie stanowić bariery dla zwierząt o wysokości 2,2 m. Pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią terenu będzie zachowana wolna przestrzeń, nie mniejsza niż 15 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt,
20. prowadzić prace budowlane w sposób niepowodujący powstanie zastoisk i zalewisk, które mogą być wykorzystywane przez płazy jako siedliska lęgowe,
21. zastosować w wykopach o wąskim rozstawie (np. pod instalacje kablowe) punktowych pochylni umożliwiających opuszczenie wykopu przez zwierzęta,
22. zabezpieczyć wykopy przed dostępem płazów przez zastosowanie wygrodzień zabezpieczających.

Z uwagi na fakt, iż realizacja przedsięwzięcia polega na wykorzystaniu źródeł energii słonecznej oraz nie będzie wywierała wpływu na stan powietrza ani nie zmieni lokalnych warunków środowiskowych, planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wykorzystanie energii odnawialnej. Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach osuwisk mas ziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie również w sposób znaczący na krajobraz z uwagi na stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji paneli i zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej.

Ustosunkowując się do zapisów zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn.zm.) ustalono, co następuje:

1. planowane przedsięwzięcie docelowo będzie powiązane z siecią energetyczną lecz nie doprowadzi to do kumulacji oddziaływań,
2. w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia ewentualnie będzie wykorzystywana woda do czyszczenia paneli,
3. planowane przedsięwzięcie nie doprowadzi do kumulacji negatywnych oddziaływań;
4. przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Dalsza analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych.

Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na obszarach górskich lub leśnych obszarach ochronnych wód śródlądowych. Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP. Znajduje się również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.).

Pod względem hydrograficznym planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły, w regionie wodnym Narwi, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) „Sokołda od Jałówki do ujścia” o kodzie: RW200016261629, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan ilościowy i stan chemiczny określono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jest niezagrożone. Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację ryzyko znaczącego wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 nie występuje. Teren, na którym planowana jest inwestycja, znajduje się na terenie otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej im. profesora Witolda Sławińskiego. Planowana farma zlokalizowana będzie poza granicami korytarzy ekologicznych, w związku z czym nie będzie bezpośrednio blokowała możliwości migracji zwierząt zarówno lokalnie jak i ponadlokalnie.

Planowane zamierzenie inwestycyjne jest inwestycją o znaczeniu lokalnym i nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś, Burmistrz Sokółki zawiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie, iż zebrał dowody i materiały do wydania decyzji. Poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy ooś organ wydający decyzję doręcza ją niezwłocznie organom, których opinia lub uzgodnienie były wymagane przed jej wydaniem.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę opinie organów opiniujących, rodzaj i skalę oraz uwarunkowania związane

z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznano, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem Burmistrza Sokółki w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymuje:

1. Copernic Sp. z o.o.
ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków,
adres do korespondencji:
ul. Lubelska 29 (5 piętro), 30-003 Kraków
2. Pozostałe strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 K.P.A.
3. a/a

Z up. BURMISTRZA

Artur Stefanowicz
Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokółce
4. Starosta Sokółski

Oplatę skarbową za mniejszą decyzję w wysokości 205 zł pobrano zgodnie z częścią I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm).

Załącznik do decyzji Burmistrza Sokółki
GR.O.6220.20.2022.AC z dnia 9 października 2023 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Lipina I o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanej na działce nr 361/1 obręb Lipina, gmina Sokółka. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren

ogrodzony) zajmie powierzchnię maksymalnie do 2,70 ha, czyli całkowitą powierzchnię działki nr 361/1. Powierzchnia ulegająca przekształceniu zajmie maksymalnie do 70% terenu przeznaczonego pod inwestycję (do 18900 m²), natomiast powierzchnia biologicznie czynna będzie stanowić minimum 30% terenu ogrodzonego.

W skład elektrowni fotowoltaicznej wchodzić będą następujące elementy:

1. panele fotowoltaiczne o mocy 250 – 1500 Wp – do 8 000 szt.,
2. wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
3. falowniki (inwertery) - do 34 szt.,
4. parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 2 szt.),
5. okablowanie solarne,
6. instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
7. instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
8. monitoring,
9. ogrodzenie wraz z bramą,
10. dopuszcza się montaż oświetlenia,
11. dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii – do 2 szt. o łącznej mocy do 2 MW i łącznej pojemności do 20 MWh (opcjonalnie),

Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko
w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi
w trakcie realizacji przedsięwzięcia inwestor powinien spełnić następujące warunki:

1. zorganizować zaplecze budowy w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni – zaplecze budowy będą stanowiły 2 kontenery, jeden gospodarczy dla pracowników a drugi jako magazyn do sprzętu,
2. zabezpieczyć zaplecze przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód,
3. wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu, przeprowadzenie rekultywacji skażonego obszaru za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy,
4. nie oświetlać farmy w sposób ciągły – należy zastosować czujniki ruchu, które będą powodować uruchomienie w przypadku wykrycia dużych zwierząt lub ludzi oraz zastosowania źródła światła nieprzywabiającego owadów,
5. pomalować lub wykonać obiekty kubatorowe w neutralnej kolorystyce,
6. przeprowadzić realizację przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków oraz w miarę możliwości sezonem wegetacyjnym, determinującym aktywność entomofauny, w terminie od 1 marca do 31 sierpnia,

7. wykaszać teren farmy, tylko raz w roku, po okresie lęgowym ptaków. W celu minimalizacji śmiertelności małych zwierząt w tym ptaków koszenie wykonywać od środka farmy w kierunku ogrodzenia, co spowoduje że małe zwierzęta oraz ptaki będą mogły swobodnie przemieścić się i zachować swoją żywotność,
8. nie stosować na terenie inwestycji nawozów sztucznych, oraz środków chemicznych ochrony roślin,
9. pozostawić powierzchnię znajdującą się pod stołami fotowoltaicznymi pokrytą trawą, która będzie dostępna dla gatunków ptaków przebywających na ziemi,
10. minimalizować zużycie wody i wytwarzanie ścieków. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych kontenerów sanitarnych,
11. wkopać kable w ziemię w celu zabezpieczenia przed przegryzieniem przez zwierzęta,
12. zabezpieczyć teren prowadzonych prac – ewentualne wykopy i miejsca prac ziemnych na czas realizacji inwestycji ogrodzić siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką na co najmniej 50 cm, która będzie wkopana w ziemię,
13. kontrolować wykopy pod kątem obecności uwięzionych w nich zwierząt oraz przenieść je w miejsca zapewniające możliwość dalszej bezpiecznej wędrówki, celem wyeliminowania ryzyka ich zabijania,
14. przenosić drobne kręgowce bytujące w ogrodzonej strefie w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce,
15. prowadzić prace budowlane najmniej uciążliwą akustycznie technologią,
16. wykonywać prace budowlane pomiędzy godz. 6.00 a 22.00,
17. używać sprawnych maszyn i urządzeń, spełniających wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U nr 263, poz. 2202 ze zm.),
18. zastosować panele fotowoltaiczne pokryte specjalną powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Dzięki temu, panele fotowoltaiczne nie będą oślepić ptaków, które mogą przelatywać nad farmą,
19. wykonać ogrodzenie, które nie będzie stanowić bariery dla zwierząt o wysokości 2,2 m. Pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią terenu będzie zachowana wolna przestrzeń, nie mniejsza niż 15 cm, która umożliwi swobodną migrację drobnych zwierząt,
20. prowadzić prace budowlane w sposób niepowodujący powstanie zastoisk i zalewisk, które mogą być wykorzystywane przez płazy jako siedliska lęgowe,
21. zastosować w wykopach o wąskim rozstawie (np. pod instalacje kablowe) punktowych pochylni umożliwiających opuszczenie wykopu przez zwierzęta,
22. zabezpieczyć wykopy przed dostępem płazów przez zastosowanie wygradzeń zabezpieczających.

Z up. BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz
Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

