

GR.K.6845.24.2023.JS

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z późn. zm.)

Nr księgi wieczystej	B11S/00030070/4
Nr działki	13
Pow. działki	0,0807 ha
Położenie nieruchomości	Obwód 30 Miejskie Nowiny
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka. Działka ta nie jest objęta uchwałą Rady Miejskiej wyznaczającą obszar rewitalizacji ani decyzją o warunkach zabudowy. Dla działki została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GR.6733.23.2016 z dnia 24.08.2016 r. dla inwestycji polegającej na budowie rozdzielczej sieci wodociągowej.
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana Ps IV - 0,0807 ha
Forma rozdysponowania	Dzierżawa na czas nieoznaczony, przetarg ustny nieograniczony.
Stawka czynszu	Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt. 3 Zarządzenia Burmistrza Sokółki Nr 593/2022 z dnia 7 czerwca 2022 roku - stawka wyjściowa czynszu za grunty przeznaczone pod uprawy rolne wynosi rocznie – 0,08 zł za 1 m ² gruntu, tj. 807 m ² x 0,08 zł = 64,56 zł. Czynsz będzie płatny w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez odrębnego wezwania do zapłaty na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z późn. zm.) na okres 21 dni.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu: <https://bip-umsokolka.wrotapodlasia.pl> a także informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, tj. w „Kurierze Porannym”.

Szczegółowe informacje w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, pokój nr 103, tel. 85 711 09 03 w godzinach 7³⁰-15³⁰.

Sokółka, 10.06.2023 r.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

Joanna Sawoń

Inspektor

10.06.2023 r.

Kamil Bajko

Kierownik Referatu

10.06.2023 r.