

ZARZĄDZENIE Nr 455 /2023
BURMISTRZA SOKÓŁKI
z dnia 20.06.2023 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokółka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 t.j. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z późn. zm.) oraz § 15 ust. 1 i 2 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2020 roku poz. 4440 t.j.) – **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową niezabudowaną o numerze geodezyjnym 13, o powierzchni 0,0807 ha, położoną w obrębie 30 Miejskie Nowiny, stanowiącą własność Gminy Sokółka, z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Dla przedmiotowej nieruchomości IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sokółce prowadzi księgę wieczystą nr BIIS/00030070/4.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

20.06.2023r

Joanna Sawoń

Inspektor

16.06.2023r

Kamil Bajko

Kierownik Referatu

16.06.2023

Uzasadnienie

Do Urzędu Miejskiego w Sokółce wpłynęło podanie dotyczące wydzierżawienia nieruchomości gruntowej niezabudowanej o nr geodezyjnym 13 położonej w obrębie Miejskie Nowiny, stanowiącej własność Gminy Sokółka.

Zgodnie z procedurą dotyczącą obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sokółka wynikającymi z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z późn. zm.) zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu, zaś aby rozpocząć procedurę związaną z dzierżawą nieruchomości na czas nieokreślony, należało wydać zarządzenie Burmistrza Sokółki o przeznaczeniu w/w nieruchomości do dzierżawy.