

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z późn. zm.)

Nr księgi wieczystej	BIIS/00000095/6
Nr działki	Część nieruchomości o nr. geod. 4292
Pow. działki	Powierzchnia nieruchomości wynosi 3,9542 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,1500 ha
Położenie nieruchomości	Obręb 34 Sokółka
Przeznaczenie w planie zag. przest.	Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 4292, położona w obrębie Sokółka, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce nr XLII/319/06 z dnia 31 marca 2006r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 12 maja 2006r. nr 129 poz. 1229) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka z późn. zm. - przeznaczona jest częściowo pod tereny zabudowy usługowej – przeznaczenie podstawowe; tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy magazynowej – przeznaczenie uzupełniające, oznaczone symbolem U-1 i U-2, częściowo pod tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, oznaczone symbolem KDD-2 i KDD-3, częściowo pod tereny zabudowy zespołów usług komercyjnych - tereny zainwestowane w niewielkim stopniu, stwarzające możliwość lokalizacji obiektów o dużych powierzchniach zabudowy oznaczone symbolem 1UY, częściowo pod tereny dróg klasy technicznej D, oznaczone symbolem 1KDD. Teren działki, który zostanie wydzierżawiony przeznaczony jest pod tereny zabudowy usługowej, oznaczone symbolem U-2. Działka nie jest objęta uchwałą Rady Miejskiej wyznaczającą obszar rewitalizacji.
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, posiada dostęp do drogi. Stanowi własność Gminy Sokółka.
Forma rozdysponowania	Droga bezprzetargowa, dzierżawa na czas oznaczony od dnia 24.08.2023 r. do dnia 23.08.2026 r.
Stawka czynszu	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 593/2022 z dnia 07 czerwca 2022 roku z późn. zm. - § 1 ust. 1 pkt. 2 miesięczna stawka czynszu za grunty wydzierżawione przeznaczone na cele składowe – 1,00 zł, tj. 1500 m ² x 1,00 zł = 1 500,00 zł – miesięcznie + podatek VAT wynikający z odrębnych przepisów.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, w Referacie Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 103, tel. 85 711 09 03 w godzinach 7³⁰-15³⁰.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce oraz opublikowany na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej tut. urzędu: <https://bip-umsokolka.wrotapodlasia.pl>. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Sokółka, 14.08.2023 r.

BURMISTRZ

Ewa Bulikowska