

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 tj. z późn. zm.)

Nr księgi wieczystej	B11S/00029735/4
Nr działki	1347/5
Pow. działki	0,0079 ha
Położenie nieruchomości	Obręb 34 m.Sokółka
Przeznaczenie w planie zag. przest.	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce nr XLII/319/06 z dnia 31 marca 2006 r. (Dz. U. Woj. Podl. z dnia 12 maja 2006 r. nr 129 poz. 1229) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka z późn. zm., działka o nr geod. 1347/5, położona w obrębie Sokółka, przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej, oznaczone symbolem 1MN. Działka nie jest objęta uchwałą Rady Miejskiej wyznaczającą obszar rewitalizacji.
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana fragmentem budynku (nakłady właściciela działki sąsiedniej), posiada dostęp do drogi. Stanowi własność Gminy Sokółka.
Forma rozdysponowania	Droga bezprzetargowa, dzierżawa na czas nieoznaczony.
Stawka czynszu	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 593/2022 z dnia 7 czerwca 2022 roku z późn. zm. - § 1 ust. 1 pkt. 8 miesięczna stawka czynszu za grunty wydzierżawione zabudowane domami stanowiącymi nakłady osób innych niż Gmina Sokółka wynosi 0,08 zł za 1 m ² , tj. 79 m ² x 0,08 zł = 6,32 zł + należny podatek VAT wynikający z odrębnych przepisów miesięcznie.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 tj. z późn. zm.) wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu: <https://bip-umsokolka.wrotapodlasia.pl> a także informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, tj. w „Kurierze Porannym”.

Szczegółowe informacje w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, pokój nr 103, tel. 85 711 09 03 w godzinach 7³⁰-15³⁰.

BURMISTRZ

Ewa Kudkowska

Sokółka, 31.08.2023 r.