

ZARZĄDZENIE Nr ⁸⁰⁸ 2023
BURMISTRZA SOKÓŁKI
z dnia ¹² października 2023 roku

w sprawie zmiany zarządzenia dotyczącego przeznaczenia do sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2023 poz.40 i 572/ art. 37 ust.2 pkt 1 i art. 34 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2023 poz.344 i 1113/ oraz §2 pkt.1, §3 ust.1 pkt. 3, §4 i §8 ust.1 pkt.3 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Podl. z 2020 poz.4440 / - zarządzam co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Burmistrza Sokółki Nr 776/2023 z dnia 03 sierpnia 2023 roku, w sprawie przeznaczenia do sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego nr 16, położonego w Sokółce na Os. Zielonym 5, wprowadza się zmianę:

1/ w §1 ust.1, dotychczasową wielkość udziału „4800/10000 części” zastępuje się wielkością udziału „480/10000 części”.

2/ w załączniku nr 1, do zarządzenia Burmistrza Sokółki z dnia 03 sierpnia 2023 roku o nr 776/2023, zawierającego wykaz nieruchomości/lokalu mieszkalnego/ przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity /Dz.U z 2023 roku poz.344/ w tabeli określającej udział w gruncie w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców, dotychczasową wielkość udziału w ilości „4800/10000” zastępuje się wielkością udziału „480/10000”.

§2. Koszty sporządzenia sprostowania Aktu notarialnego ponosi Gmina Sokółka.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Grażyna Filipowicz
Sporządziła:
11.10.2023

Inspektor

Piotr Romanowicz

Sekretarz

11.10.2023

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

Antoni Stefanowicz

Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

12.10.2023

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIEWNOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

12.10.2023

UZASADNIENIE

W dniu 06 października 2023 roku, w Kancelarii Notarialnej w Sokółce, została zawarta umowa sprzedaży lokalu mieszkalnego dla jego dotychczasowego najemcy w trybie bezprzetargowym. Treść tego Aktu zawiera błąd w liczniku który określa wielkość udziału w części wspólnej.

W związku z tym, uzyskano sprostowanie od rzeczoznawcy majątkowego a następnie postanowiono o dokonaniu sprostowania wielkości udziału w akcie Notarialnym.

Czynność ta wymaga powzięcia Zarządzenia Burmistrza Sokółki.

Grażyna Filipowicz
Sporządziła:
11.10.2023
Inspektor