

**UCHWAŁA NR LXX/450/2023
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**

z dnia 30 maja 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części
obrębów geodezyjnych Kamionka Nowa, Kamionka Stara
i Drahle w gminie Sokółka**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747) Rada Miejska w Sokółce uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych Kamionka Nowa, Kamionka Stara i Drahle w gminie Sokółka, zwanego dalej „planem”.

§ 2. Granice obszaru objętego planem obejmują tereny w granicach przedstawionych na załączniku graficznym

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

Daniel Supronik

Załącznik do uchwały Nr LXX/450/2023
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia 30 maja 2023 r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

Daniel Supronik

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych Kamionka Nowa, Kamionka Stara i Drahle w gminie Sokółka

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych Kamionka Nowa, Kamionka Stara i Drahle w gminie Sokółka **ma na celu zastąpienie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVI/182/12 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Drahle, Nowa Kamionka i Stara Kamionka w gminie Sokółka (Publikacja: Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dn. 17.04.2012 r., poz. 1188 Data wejścia w życie: 2012-05-01). Opracowanie nowego planu ma na celu ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu, uzyskanie wymaganych prawem zgód na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej i leśnej oraz ustalenie kierunków rekultywacji terenów.

Dla obszaru określonego w załączniku graficznym do uchwały intencyjnej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Sokółka należy wprowadzić nowe zapisy, które umożliwią eksploatację złóż surowców mineralnych oraz realizować inwestycje OZE.

Tereny wskazane na załączniku graficznym do uchwały obejmują tereny nieruchomości o łącznej powierzchni ok. 179,6 ha, położone są w obrębach geodezyjnym Kamionka Nowa, Kamionka Stara i Drahle są odpowiedzią na zgłaszane potrzeby przedsiębiorców i właścicieli gruntów.

Burmistrz, aby umożliwić realizację inwestycji planuje opracować miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w trybie i procedurze opracowania nowego planu, którego ustalenia w części zastąpią ustalenia obowiązujące.

Zasadne jest przyjęcie uchwały intencyjnej, która umożliwi rozpoczęcie procedury określonej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE
Daniel Supronik