

**UCHWAŁA NR LXX/451/2023  
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓŁCE**

z dnia 30 maja 2023 r.


**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części  
obrębu geodezyjnego Bohoniki w gminie Sokółka**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747) Rada Miejska w Sokółce uchwała, co następuje:

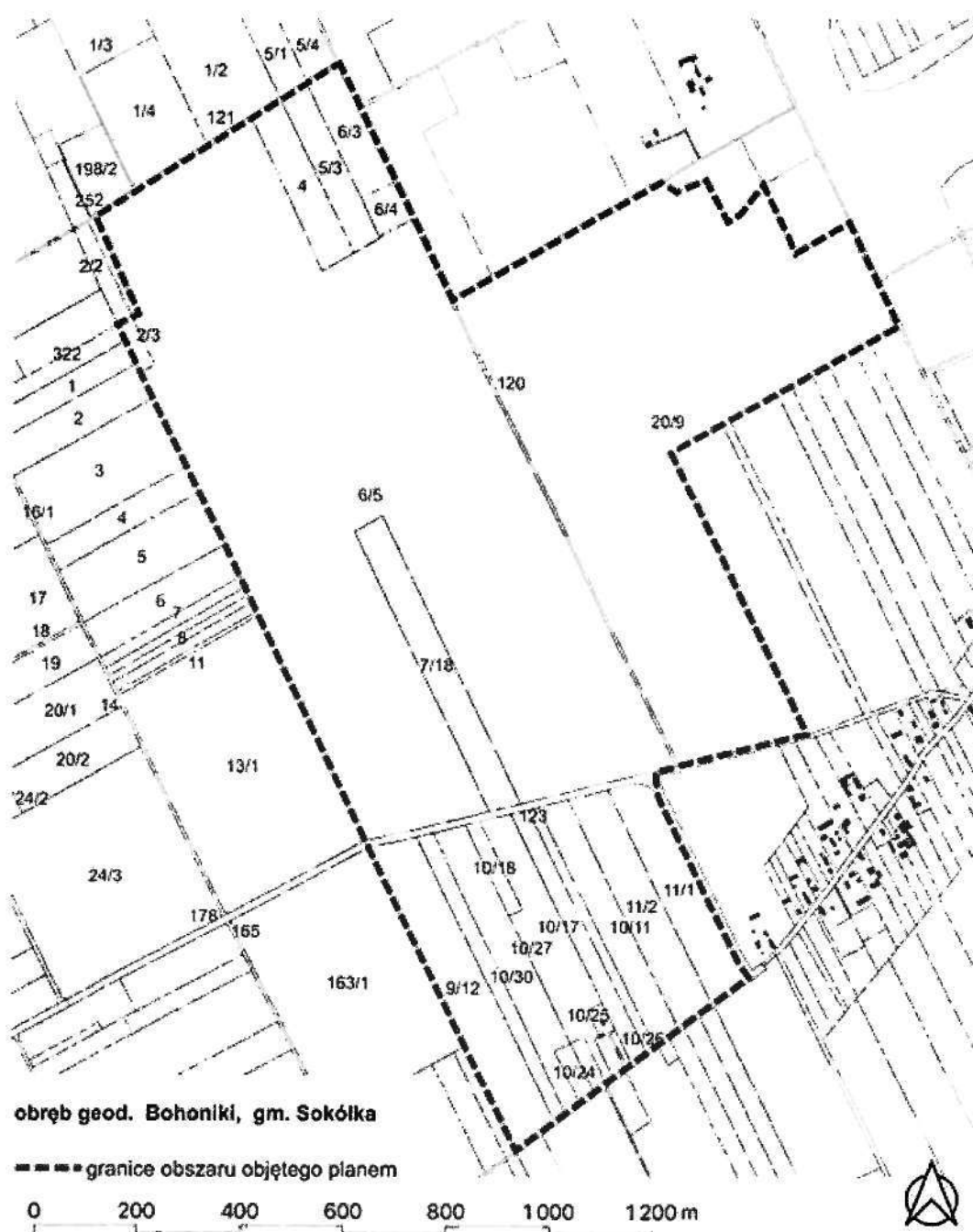
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Bohoniki w gminie Sokółka, zwanego dalej „planem”.

§ 2. Granice obszaru objętego planem obejmują tereny w granicach przedstawionych na załączniku graficznym

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓŁCE  
  
Daniel Supronik

Załącznik do uchwały Nr LXX/451/2023  
Rady Miejskiej w Sokółce  
z dnia 30 maja 2023 r.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE  
Daniel Supronik

## UZASADNIENIE

### do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Bohoniki w gminie Sokółka

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Bohoniki w gminie Sokółka **ma na celu zastąpienie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/123/99 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 15 grudnia 1999 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego cz. wsi Drahle i Bohoniki. (Publikacja: Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 3 z dn. 31.01.2000 r., poz. 25 Data wejścia w życie: 2000-02-14) oraz Uchwałą Nr XLIX/313/02 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 26 września 2002 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszarów wsi Bohoniki, Orłowicze, Szyszki i Drahle (Publikacja: Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 72 z dn. 26.11.2002 r., poz. 1437 Data wejścia w życie: 2002-12-10). Jednocześnie planem miejscowym planuje się objąć teren nieruchomości nr geod. 20/9, na którym znajduje się udokumentowane złożę piasku ze żwirem Bohoniki III pole A. Opracowanie planu ma na celu ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu, uzyskanie wymaganych prawem zgód na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej i leśnej oraz ustalenie kierunków rekultywacji terenów.

Dla obszaru określonego w załączniku graficznym do uchwały intencyjnej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Sokółka należy wprowadzić nowe zapisy, które umożliwią eksploatację złóż surowców mineralnych oraz realizować inwestycje OZE.

Tereny wskazane na załączniku graficznym do uchwały obejmują tereny nieruchomości o łącznej powierzchni ok. 163 ha, położone są w obrębie geodezyjnym Bohoniki są odpowiedzią na zgłaszane potrzeby przedsiębiorców i właścicieli gruntów.

Burmistrz, aby umożliwić realizację inwestycji planuje opracować miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w trybie i procedurze opracowania nowego planu, którego ustalenia w części zastąpią ustalenia obowiązujące.

Zasadne jest przyjęcie uchwały intencyjnej, która umożliwi rozpoczęcie procedury określonej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE  
*Daniel Supronik*