

GR.K.7125.17.2023.2024GF

BURMISTRZ SOKÓŁKI
o g ł a s z a

iż, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości lokalowych, będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do trwałego rozdysponowania w formie bezprzetargowej, dla ich dotychczasowych najemców. Wykaz dotyczy;

- lokalu mieszkalnego nr 7 będącego własnością Gminy Sokółka, który jest położony w Sokółce na Os. Zielonym 10, o powierzchni użytkowej 55.00m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow. 5.00m² i udziałem wynoszącym 6000/204100 części znajdującym się w działce gruntu oznaczonej nr 3107/49 o pow. 0.2220ha, położonej w Sokółce oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość rynkowa prawa własności komunalnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w działkach gruntu wynosi – 248477zł.- / słownie; dwieście czterdzieści osiem tysięcy czterysta siedemdziesiąt siedem złotych/.

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /tekst jednolity/ Dz. U. z 2023r, poz.344,1113,1463,1506,1688,1762,1906 i 2029./, osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie t.j do dnia 30 kwietnia 2024 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. nr 108 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 09 -32.

Antoni Stefanowicz

Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska