

ZARZĄDZENIE Nr 819/2024

BURMISTRZA SOKÓŁKI

z dnia 19 kwietnia 2024 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Wewnętrznego Burmistrza Sokółki nr 9/2011 z dnia 27 września 2011 roku w sprawie procedury naliczania i poboru opłaty adiacenckiej stanowiącej dochód Gminy Sokółka.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40), art. 98a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344) oraz Uchwały Rady Miejskiej z 27 marca 2008 roku Nr XXI/160/08 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. U. Woj. Podlaskiego z 2020 r. poz. 4440)

zarządzam, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Wewnętrznym Burmistrza Sokółki Nr 9/2011 z dnia 27 września 2011 roku w sprawie procedury naliczania i poboru opłaty adiacenckiej stanowiącej dochód Gminy Sokółka, zmienionym Zarządzeniem nr 478/2014 Burmistrza Sokółki z dnia 29 września 2014 r., wprowadza się zmiany:

- § 5 pkt 2 zarządzenia otrzymuje brzmienie:

„2) postępowanie w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej jej podziałem wszczyna się w przypadku powstania wskutek podziału nowych działek niezabudowanych, do których nie zalicza się:

a) działek przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele rolne lub leśne;

b) działek nie objętych planem miejscowym, wykorzystywanych na cele rolne i leśne, o ile nie są położone na terenach, dla których ustalono warunki zabudowy dla zabudowy niezwiązanej z gospodarką rolną lub leśną;

c) działek przeznaczonych w całości pod drogi publiczne lub zajętych w całości pod drogi publiczne;

d) działek o szerokości mniejszej niż 10 m;

e) działek o powierzchni mniejszej niż 300 m²;

f) działek powstałych z podziału nieruchomości, której powierzchnia przed podziałem wynosiła mniej niż 1000 m².”

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Sokółce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska

Andrzej Garbuz
Główny specjalista

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIEWNOSZĘ
RADCY PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

Antoni Stefanowicz
Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

17.04.2024