

INFORMACJA Nr 15 /2024

Burmistrza Sokółki

z dnia 12 czerwca 2024r

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych za I i II półrocze 2023 roku, położonych na obszarze Gminy Sokółka, nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego.

Na podstawie art.4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego /Dz.U z 2023 roku poz.712 / oraz §3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jej części / Dz.U z 2007 roku nr 250 poz.1873 /.

§1. Informuję o zestawieniu danych za I i II półrocze 2023 roku, które dotyczy czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonego na obszarze Gminy Sokółka, które stanowi załącznik do niniejszej informacji.

§2. Informacja podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Sporządziła:

11.06.2024

Inspektor

Anton Stefanowicz

Pracownik Wydziału

Planowania i Ochrony Środowiska

Planowania i Ochrony Środowiska

Pełniący funkcję

BURMISTRZA SOKÓLKI

na podstawie art. 28 g ust. 1 pkt 1

ustawy z dnia 08.03.1990 r.

o samorządzie gminnym (Dz.U z 2024 r. poz 609)

Adam Marian Kowalczyk

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOŚĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

12.06.2024r.

Załącznik Nr 1

do informacji Burmistrza Sokółki o nr 1/2024

z dnia czerwca 2024r

Zestawienie danych za I i II półrocze 2023 roku, dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych, położonych na obszarze Gminy Sokółka, nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego.

a/ za I półrocze 2023 rok

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918		1919 -1945		1946 -1970		1971- 2002		po 2002		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	Dobry	
poniżej 40m ²	A	1/**.. 2/...	-	-	-	-	-	-	10.14 10.54	-	-	
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40m ² do 60m ²	A	-	-	-	-	-	-	13,61 20,51	8.95 9.61	-	-	
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
powyżej 60m ² do 80m ²	A	-	-	-	-	-	-	11.10 18.71	-	-	-	
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
powyżej 80m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

b/ za II półrocze 2023 rok

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918		1919 -1945		1946 -1970		1971- 2002		po 2002		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	Dobry	
	A	1/**.. 2/...	-	-	-	-	-	-	10.14 10.54	-	-	

poniżej 40m ²	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40m ² do 60m ²	A	-	-	-	-	-	-	13,61 20,51	8,95 9,61	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60m ² do 80m ²	A	-	-	-	-	-	-	11,10 18,71	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A – standard wysoki/wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystana lokalizacja budynku/

B – standard średni / wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystana lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania/.

C - standard niski /brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej/

* - budynek wymaga remontu

1/** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2/ stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Grażyna Filipowicz

Sporządziła,

11.06.2024

Inspektor