



OŚA-V.6740.7.3.2024

OBWIESZCZENIE STAROSTY SOKÓLSKIEGO
z dnia 11 lipca 2024 r.

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 oraz art. 11c – ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 572) Starosta Sokólski informuje, że w dniu 11 lipca 2024 r. na wniosek Zarządu Powiatu Sokólskiego, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8, 16-100 Sokółka z dnia 28 maja 2024 r. decyzją nr **6/24**, znak: OŚA-V.6740.7.3.2024 zezwolił na realizację inwestycji drogowej pn. **„Przebudowa z rozbudową drogi powiatowej Nr 2385B ul. Zabrodzie w Sokółce od km 0+000,00 do km 0+495,95”** z jednoczesnym zatwierdzeniem podziału nieruchomości.

Decyzja o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej dotyczy następujących nieruchomości:

- I. Działki objęte inwestycją stanowiące pas drogi powiatowej Nr 2385B:
 - Gmina Sokółka – jednostka ewidencyjna 201108_4 Sokółka, obręb 0034 Sokółka, działki o nr ewidencyjnym: 2542, 2309/2, 2382/2, 2525/1;
- II. Działki przewidziane do włączenia w pas drogi powiatowej:
 - Gmina Sokółka - jednostka ewidencyjna 201108_4 gmina Sokółka, obręb 0034 Sokółka, działki o nr ewidencyjnych: **2236/5** (z podziału działki 2236/4), **2296/9** (z podziału działki 2296/3), **2297/1** (z podziału działki 2297), **2308/5** (z podziału działki 2308/3), **2308/7** (z podziału działki 2308/4), **2309/5** (z podziału działki 2309/4), **2311/1**, **2311/2** (z podziału działki 2311), **2310/1** (z podziału działki 2310), **2149/1** (z podziału działki 2149), **2327/1** (z podziału działki 2327), **2525/4** (z podziału działki 2525/2);
- III. Działki do włączenia w całości w pas drogowy drogi powiatowej Nr 2385B:
 - Gmina Sokółka – jednostka ewidencyjna 201108_4 Sokółka, obręb 0034 Sokółka, działki o nr ewidencyjnym: 2221/5, 2226/3, 2308/2, 2572, 2525/3;
- IV. Działki z których korzystanie będzie ograniczone:
 1. Działki na których przewidziana jest przebudowa sieci uzbrojenia terenu – przebudowa sieci energetyczno-oświetleniowej:
 - Gmina Sokółka – jednostka ewidencyjna 201108_4 Sokółka, obręb 0034 Sokółka, działki o nr ewidencyjnym: 2226/4, 2226/5, 2297/2 (z podziału działki 2297), 2308/6 (z podziału działki 2308/3), 2308/8 (z podziału działki 2308/4), 2309/6 (z podziału działki 2309/4), 2310/2 (z podziału działki 2310), 2311/3 (z podziału działki 2311), 2319/1, 2149/2 (z podziału działki 2149), 2327/2 (z podziału działki 2327);
 2. Działki wód płynących, z których korzystanie będzie ograniczone:
 - Gmina Sokółka – jednostka ewidencyjna 201108_4 Sokółka, obręb 0034 Sokółka :
 - a) budowa urządzeń wodnych: budowa rowu przydrożnego - działka o nr ewidencyjnym 2567
 - b) przebudowa sieci uzbrojenia terenu, przebudowa sieci energetyczno-oświetleniowej, przebudowa sieci kanalizacji deszczowej - działka o nr ewidencyjnym 2567
 3. Działki na których przewidziana jest przebudowa sieci telekomunikacyjnej:
 - Gmina Sokółka – jednostka ewidencyjna 201108_4 Sokółka, obręb 0034 Sokółka działki o nr ewidencyjnym - 2525/5 (z podziału działki 2525/2), 3073/34
- V. Działki przewidziane do szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - Gmina Sokółka – jednostka ewidencyjna 201108_4 Sokółka, obręb 0034 Sokółka, działki o nr ewidencyjnym: 2142, 2307, – zabezpieczenie skarp;

Działki powstałe z podziału (pogrubione numery), planowane do przejęcia pod drogę, stają się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego – Powiatu Sokólskiego z dniem, gdy decyzja Starosty Sokólskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna i podlegają włączeniu w granice projektowanego pasa drogowego.

Postępowanie administracyjne w sprawie odszkodowania za nieruchomości przejęte pod pas drogowy prowadzone będzie w Wydziale Geodezji Katastru i Nieruchomości w Starostwie Powiatowym w Sokółce.

Zgodnie z art. 41 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ o każdej zmianie swego adresu, ponieważ w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

-wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Niniejszej decyzji zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nadano rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na uzasadniony interes społeczny.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku za pośrednictwem Starosty Sokólskiego, w terminie **14 dni** od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Sokółce, w Urzędzie Miejskim w Sokółce, w Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

STAROSTA
Piotr Rećko