

ZARZĄDZENIE Nr <sup>96</sup>...../2024  
BURMISTRZA SOKÓŁKI  
z dnia <sup>29.10</sup>..... 2024 roku

**w sprawie powoływania komisji przetargowej do wykonywania czynności związanych z przeprowadzaniem przetargów na zbycie i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 t.j.) oraz art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j. z późn. zm.) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213 t.j.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

1. Powołuję komisję przetargową do wykonywania czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów na zbycie i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka w składzie:

1. Andrzej Garbuz – przewodniczący
2. Kamil Bajko – zastępca przewodniczącego
3. Urszula Wróblewska
4. Adam Czajkowski
5. Joanna Markowska
6. Jacek Rećko
7. Ewa Rećko

2. Do przeprowadzania poszczególnych przetargów przewodniczący komisji wyznacza 3 – 5 osobowe składy spośród osób wymienionych w ust. 1.

3. W przypadku nieobecności przewodniczącego, skład komisji wyznacza zastępca przewodniczącego, który kieruje pracami komisji.

**§ 2.**

Zasady i tryb pracy komisji, o której mowa w § 1, regulują przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213 t.j.).

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się przewodniczącemu komisji.

**§ 4.**

Traci moc Zarządzenie Nr 238/2020 Burmistrza Sokółki z dnia 23 marca 2020 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do wykonywania czynności związanych z przeprowadzaniem przetargów na zbycie i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka.

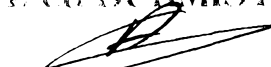
**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZACB BURMISTRZA

Joanna Sawoń

inspektor  
29.10.2024

  
Antoni Stolarczyk  
29.10.2024

PODWZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
ZASTRZEŻEN  
NIE WNOSZE  
RADCA PRAWNY

mgr Danuza Kowalczyk  
29.10.2024

Danuza Kowalczyk  
ul. Różna 1, 16-110 Sokółka  
nr ewidencyjny: 17/2017  
ul. Wesoła 1, 16-110 Sokółka  
o samorządowej praktyce adwokackiej z siedzibą w Sokółce

Danuza Kowalczyk

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 t.j. z późn. zm.) sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność gminy Sokółka, a także zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Zgodnie z § 8 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213 t.j.) czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa. Zgodnie z § 8 ust. 2 ww. rozporządzenia przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.

Do chwili obecnej czynności przetargowe wykonywane były przez komisję powołaną Zarządzeniem Nr 238/2020 Burmistrza Sokółki z dnia 23 marca 2020 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do wykonywania czynności związanych z przeprowadzaniem przetargów na zbycie i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka.

W związku ze zmianami składu osobowego komisji, należało powołać nową komisję do wykonywania czynności przetargowych, uchylając jednocześnie ww. zarządzenie.