

ZARZĄDZENIE nr 97/2024
Burmistrza Sokółki
z dnia 23 października 2024 roku

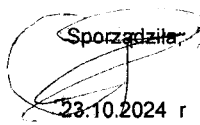
w sprawie zwrotu wartości nakładów inwestycyjnych dokonanych przez Spółdzielnię Mleczarską MLEKPOL z siedzibą w Grajewie, na nieruchomości Gminy Sokółka.

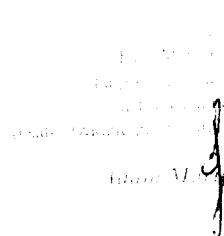
Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U z 2024 poz.1465 / i art. 535 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks Cywilny / Dz. U. z 2024 roku poz.1061 i 1237 / - zarządzam co następuje:

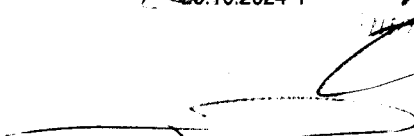
§1.1. Dokonać zwrotu wartości nakładów inwestycyjnych poczynionych przez Spółdzielnię Mleczarską „MLEKPOL” w Grajewie, jako dotychczasowego użytkownika działki gruntu oznaczonej nr 282/4 o pow.0.0828ha, położonej w obrębie geodezyjnym wsi Kamionka Stara.

2. Dla nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 282/4 położonej w obrębie geodezyjnym Kamionka Stara, z dniem 1 stycznia 2004 roku utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Na tą działkę została wydana decyzja o ustaleniu o lokalizacji celu publicznego oraz warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

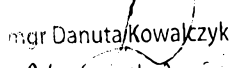
Sporządziła:  BURMISTRZA
23.10.2024 r.



Burmistrz Gminy Sokółka


28.10.2024

POD WZGLĘDEM
KARNALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOŚĘ

RADCA PRAWNY


mgr Danuta Kowalczyk
24.10.2024 r.


24.10.2024

UZASADNIENIE

Na nieruchomości Gminy Sokółka oznaczonej nr 282/4 o pow.0.0828ha, sklasyfikowanej jako Ba-0.0828ha, położonej w obrębie geodezyjnym Kamionka Stara, Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska w Sokółce a następnie jej następcą prawną Spółdzielnia Mleczarska MLEKPOL w Grajewie poczynili nakłady inwestycyjne trwale związane z gruntem w postaci wybudowania budynku usługowego, murowanego w którym prowadzony był skup mleka. Od wielu lat nie jest tam prowadzona jakakolwiek działalność.

Gmina Sokółka zamierza zawrzeć ze Spółdzielnią Mleczarską MLEKPOL w Grajewie zwykłą umowę w formie pisemnej, dotyczącą zwrotu nakładów poczynionych na nieruchomości przez tą spółdzielnię.

Uregulowanie tej kwestii pozwoli na uporządkowanie stanu prawnego nieruchomości oraz stworzy możliwość jej racjonalnego rozdysponowania przez Gminę Sokółka.

W związku z powyższym, niezbędnym staje się podjęcie zarządzenia.

Sporządziła:
23.10.2024