

ZARZĄDZENIE Nr 119/2024
Burmistrza Sokółki
z dnia 16 grudnia 2024 roku

w sprawie nabycia nieruchomości.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U z 2024 poz.1465 i 1572 / art.20 pkt.2 - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2024 r poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688,1762, 1906 i 2029 / art.535 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny / Dz.U z 2024 roku poz.1061 i 1237 / i §14 ust. 2 pkt. 7 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Podl. z 26 października 2020 r poz.4440 / - zarządzam co następuje:

§1. Nabyć odpłatnie do gminnego zasobu nieruchomości n/w działki gruntu, niezabudowane, położone w obrębie ewidencyjnym miasta Sokółka z przeznaczeniem na realizację celu publicznego;

- działkę nr 2619/1 o pow.0.9898ha, stanowiącą współwłasność Bożeny Michaliny Jurek i Alicji Paruk po ½ części każda z nich.

- działkę nr 2619/2 o pow.0.9511ha, stanowiącą własność Michała Babaryko oraz udział ½ części w działce gruntu oznaczonej nr 2619/3 o pow 0.0323ha

- działkę nr 3069 o pow.0.4634ha stanowiącą własność Borowskiego Grzegorza
Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce, nr XLII/319/06, z dnia 31 marca 2006 roku / Dz.U. Woj. Podl z dnia 12 maja 2006 roku nr 129 poz.1229 ze zm. /, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka;

- działka gruntu oznaczona nr 2619/1, położona w obrębie geodezyjnym m. Sokółka, przeznaczona jest pod tereny rolne z przewagą użytków zielonych oznaczone symbolem 2R;

- działka gruntu oznaczona nr 2619/2, położona w obrębie geodezyjnym m. Sokółka, przeznaczona jest pod tereny rolne z przewagą użytków zielonych oznaczone symbolem 2R, częściowo pod tereny istniejących cieków wodnych naturalnych i wykonanych w celach melioracji, oznaczone w planie symbolem 2WS;

- działka gruntu oznaczona nr 2619/3, położona w obrębie geodezyjnym m. Sokółka, przeznaczona jest pod tereny rolne z przewagą użytków zielonych oznaczone symbolem 2R, częściowo pod tereny istniejących cieków wodnych naturalnych i wykonanych w celach melioracji, oznaczone w planie symbolem 2WS

- działka gruntu oznaczona nr 3069, położona w obrębie geodezyjnym m. Sokółka, przeznaczona jest pod tereny rolne z przewagą użytków zielonych oznaczone symbolem 2R;

Dla w/w nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy oraz lokalizacji celu publicznego.

§2. Koszty sporządzenia Aktu Notarialnego, ponosi Gmina Sokółka w całości.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Sporządziła:
09.12.2024

Radca Prawny

ZASTRZEŻEN

NIE WNOŚZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

19.12.2024

Antoni Stefanowicz

Piotr Romanowicz

Sekretarz

16.12.2024

BURMISTRZA SOKÓŁKI
na podstawie art. 28 § 1 pkt 5
ustawy z dnia 08.03.1990 r.
o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 609)

Adam Marian Kowalczyk

SKARBNIK SOKÓŁKI

Magdalena Wróblewska

16.12.2024

UZASADNIENIE.

W związku z koniecznością wybudowania zbiornika retencyjnego przez Gminę Sokółka w mieście Sokółka przy ulicy Nowej należało dokonać wykupu gruntów od osób fizycznych. W gminnym zasobie nieruchomości brak jest działek, na których można zlokalizować tą inwestycję.

Nabycie nieruchomości przez Gminę Sokółka następuje na potrzeby realizacji celu publicznego w drodze cywilno prawnej, wobec powyższego niezbędnym jest podjęcie zarządzenia o nabyciu tych nieruchomości.

Gmina Sokółka
Sporządziła:

09.12.2024