

ZARZĄDZENIE Nr 127 /2025
Burmistrza Sokółki
z dnia 14 stycznia 2025 roku

w sprawie nabycia udziału we współwłasności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Rozedranki Nowej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2024 roku poz. 1465, 1572 / art.24 ust.5 pkt.1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa /Dz.U z 2024 roku poz. 589,1089 i 1230/, art.13 ust.1,art.20 pkt.2 i art.24 - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2024 roku Nr 1145,1222 i 1717/ oraz §14 ust.2 pkt. 1 i 2 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr. XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Podl. z 2020 roku poz.4440/ - zarządzam co następuje;

§1. Nabyć nieodpłatnie do gminnego zasobu nieruchomości od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa udział 1730/10000 części w prawie współwłasności nieruchomości, niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 3 o pow.0.0918ha, położonej w obrębie geodezyjnym Rozedranka Nowa z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy Sokółka.

§2 Dla nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 3 położonej w obrębie geodezyjnym Rozedranka Nowa, z dniem 1 stycznia 2004 roku utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka. Nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Dla działki oznaczone nr geod.3 położonej w obrębie Rozedranka Nowa została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego – PI.I.6733.11.2024 z dnia 11.10.2024 roku, dla inwestycji polegającej na budowie wiaty rekreacyjnej oraz placu zabaw w ramach projektowanej zabudowy usługowej z zakresu wypoczynku, rekreacji, kultury i edukacji społeczeństwa lokalnego.

§3. Koszty zawarcia Aktu Notarialnego, ponosi Gmina Sokółka w całości.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Sporządziła:
07.01.2025
Z-ca BURMISTRZA
Antoni Stefanowicz

Pełniący funkcję
BURMISTRZA SOKÓŁKI
na podstawie art. 28 § ust. 1 pkt 5
ustawy z dnia 08.03.1990 r.
o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 609)
Adam Marian Kowalczyk

Sprawdzono pod względem prawnym
adwokat Agnieszka Dowgier

Piotr Pom...

Sekretarz

10.01.2025

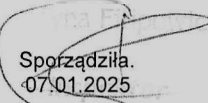
13.01.2025

UZASADNIENIE

Gmina Sokółka zamierza nabyć nieodpłatnie, od KOWR-u, w trybie art.24 ust.5 pkt.1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa / Dz.U z 2024 roku poz. 589 ze zm./ udział 1730/10000 części we współwłasności nieruchomości oznaczonej nr 3 o pow.0.0918ha, położonej w obrębie geodezyjnym Rozedranka Nowa z przeznaczeniem na realizację zadań własnych.

Dla tej nieruchomości została wydawana decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie wypoczynku, rekreacji, kultury i edukacji społeczeństwa lokalnego.

Gmina Sokółka uzyskała już zgodę pozostałych współwłaścicieli na dokonanie darowizny. W związku z tym, zachodzi konieczność podjęcia Zarządzenia w celu zawarcia aktu notarialnego umowy darowizny z KOWR-em.


Sporządziła.
07.01.2025