

Sokolka 2009.02.25

GR.72241-1/09

**BURMISTRZ SOKÓŁKI**  
**ogłasza**

ze na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysponowania w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Nr 1/8 o pow. 0,2522 ha położonej w obrębie Poniatowicze.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. **do dnia 14 kwietnia 2009 roku**, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

**BURMISTRZ**

*Stanisław Małachwicz*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/.

<i>Nr Księgi Wieczystej</i>	23 632
<i>Numer działki</i>	1/8
<i>Pow. działki w ha</i>	0,2522
<i>Położenie nieruchomości</i>	Obwód Poniatowicze
<i>Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego</i>	Z dniem 31.12.2003 roku utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka niezabudowana położona w otoczeniu nieruchomości użytkowanych rolniczo i rzadkiej zabudowy rolniczej, stanowi tereny użytków rolnych, o kształcie prostokąta, dojazd poprzez działkę gminną od drogi gruntowej.
<i>Forma rozdzysponowania</i>	Przetarg ustny nieograniczony
<i>Cena nieruchomości</i>	2 700,00 zł.
<i>Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości.</i>	Brak
<i>Koszty sporządzenia dokumentacji</i>	455,40 zł. /szacunek – 329,40 zł, KW – 6 zł., dokumentacja geodezyjna – 120,00 zł./.
<i>Uwagi</i>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wnioski o jej nabycie z mocy ustawy w terminie <b>do dnia 14 kwietnia 2009 roku.</b>

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535/.

Wykaz opublikowany również w Internecie na stronie: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji w sprawie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303 II-gie piętro w godz. 8-15 lub pod numerem telefonu 085 711 0946.

Sokółka 2009.02.24

4 egz/RS

**BURMISTRZ**  
  
 Stanisław Małachwicz