

Sokółka 2009.03.06

GR.72241-5/09

BURMISTRZ SOKÓŁKI
ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdzysponowania w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej;

- nieruchomość oznaczona numerem geod. nr 1439/6 o pow. 0,7879 ha położona w obrębie miasta Sokółka przy ul. C.K. Norwida.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

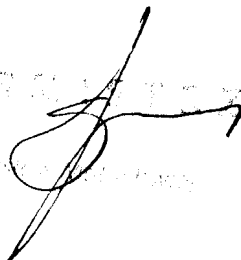
- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 28 kwietnia 2009 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

BURMISTRZ
SOKÓŁKI



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

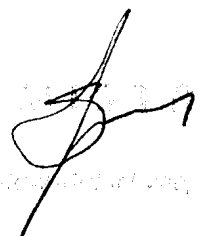
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz.2603 z późn. zm./.

Nr Księgi Wieczystej	23639
Nr działki	1439/6
Pow. działki w ha	0,7879 ha
Położenie działki.	Obręb miasta Sokółka, ul. C.K.Norwida
Przeznaczenie w planie zag. Przestrzennego.	Tereny zabudowy usługowej – zespół usług komercyjnych – oznaczony symbolem 2UY – tereny zabudowane po różnych zlikwidowanych przedsiębiorstwach z możliwością wykorzystania istniejących budynków w drodze ich adaptacji lub przebudowy z dopuszczeniem także rozbiórki.
Opis nieruchomości.	Działka zabudowana budynkami przemysłowo-magazynowymi, ogrodzona częściowo siatką - /budynki i ogrodzenie stanowią odrębną własność/, kształt działki nieregularny, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej (ul. Norwida), w sąsiedztwie zabudowy przemysłowej i mieszkaniowej jednorodzinnej.
Obciążenia i zadłużenia na nieruchomości.	Brak.
Forma rozdyponowania.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego /art. 32 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt.5 Dz.U. Z 2004r Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./.
Cena nieruchomości ustalona do sprzedaży	95 000 ,00 zł + 22% podatku VAT
Koszty sporządzenia dokumentacji.	626,10 zł /12,00 zł KW, 120,00 wypis, 494,10 zł szacunek/
Uwagi.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 28 kwietnia 2009r.

Szczegółowych informacji odnośnie nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1 w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 085 711 0946 w godz. 8-15.

Sokółka 2009.03.06

4 egz.R.S.


 Urząd Miejski w Sokółce
 Wydział Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa