

BURMISTRZ SOKÓŁKI
ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysponowania w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego;

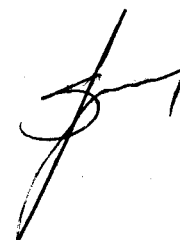
- nieruchomość gruntowa oznaczona numerem geod. nr 231/4 o pow. 0,0050 ha położona w obrębie miasta Sokółka przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do 07 lipca 2009 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz.2603 z późn. zm./.

Nr Księgi Wieczystej	39 451
Nr działki	231/4
Pow. działki w ha	0,0050
Położenie działki.	Obwód miasta Sokółka, ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego
Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego.	Tereny zabudowy usługowej – usługi handlu z dopuszczeniem funkcji uzupełniających oznaczony symbolem 2UH .
Opis nieruchomości.	Działka zabudowana drewnianym budynkiem handlowo - usługowym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej, kształt regularny.
Obciążenia i zadłużenia na nieruchomości.	Brak wpisów.
Forma rozdysponowania.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego /art. 32 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt.5 Dz.U. Z 2004r Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./.
Cena nieruchomości.	2 500,00 zł + 22% podatku VAT
Koszty sporządzenia dokumentacji.	620,10 zł. /KW- 6 zł., wypis -120 zł, szacunek - 494,10 zł./.
Uwagi.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 07 lipca 2009r.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. Nr 54 poz. 535 z późn. zm./ do ceny doliczony jest 22% podatek VAT.

Wykaz opublikowany również w Internecie na stronie: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji odnośnie nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1 w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 085 711 0946 w godz. 8-15.

Sokółka 2009.05.21
4 egz.R.S.

