

Sokółka 28-05-2009r

GR.7145-5/2009

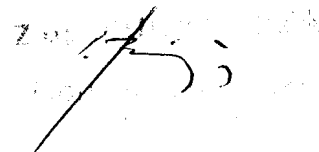
BURMISTRZ SOKÓŁKI
o g ł a s z a

iż na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do trwałego rozdysponowania w formie bezprzetargowej dla ich dotychczasowych najemców:

- lokal mieszkalny Nr.18, w budynku położonym w Sokółce na os. Zielonym 8, o pow. użytkowej - 53,75m², składający się z trzech pokoi, kuchni, korytarza, łazienki i wc oraz udziałem wynoszącym 583/10765 części w działce gruntu oznaczonej Nr. 3107/9 o pow. 0.1159ha oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeń znajdujących się na gruncie. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 4.59m².
Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz. U. Nr.261, poz.2603 z 2004 roku z póź. zmianami/, osobom:
 - którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
 - które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art.216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie t.j do dnia 14 lipca 2009 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
 - jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr. 303 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 085 711 09 - 46.



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603

Nr. KW.	6399
numer działki	3107/9
pow. działki w m ²	1159
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, os. Zielone 8, lokal mieszkalny Nr.18, na I piętrze budynku, o pow. użytkowej - 53,75m ² , składający się z trzech pokoi, kuchni, korytarza, łazienki i WC, lokal z loggią. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.4.59m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 583/10765 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeń znajdujących się na gruncie Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	115.000zł.- /słownie: sto piętnaście tysięcy złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	53.75m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	4.59m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	583/10765
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 14 lipca 2009r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 27.05.2009r

Z-ca ~~Burmistrza~~
mgr Piotr Karol Bujwicki