

U C H W A Ł A Nr. XLI / 316 / 09
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia 26 sierpnia 2009 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9lit.a - ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr.142 poz. 1591; z 2002 roku Nr. 23 poz.220, Nr. 62 poz. 558, Nr 113 poz.984 i Nr. 214 poz.1806; z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 roku nr.102 poz. 1055 , Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; z 2005 roku Nr. 172 poz. 1441 z 2006 Nr 17, poz. 128, Nr.181 poz.1337 z 2007 Nr 48 poz.327, Nr.138 poz.974, Nr 173 poz. 1218/, art.67 ust.1 i 1a, art.68ust.1 pkt.7 ust.1a - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 roku Nr. 261 poz. 2603, zm. Nr.281 poz. 2782; z 2005 roku Nr. 130 poz. 1087, Nr.169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 Nr.104 poz.708,Nr.220 poz.1600 i 1601 z 2007 roku Nr.69, poz.468 i Nr.173, poz.1218 / - uchwała się co następuje:

§1. 1. Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty w wysokości 80% / osiemdziesiąt procent / od ceny lokalu mieszkalnego Nr.15, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Zielonym 10, o pow. użytkowej 40.51m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.4.35m² oraz udziałem wynoszącym 4486/204100 części w nieruchomości wspólnej t.j w działce gruntu oznaczonej Nr. 3107/13 o pow. 0.2337ha oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość lokalu mieszkalnego łącznie z udziałem w gruncie, częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę – 90.000zł.-

2. Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty w wysokości 80 % / osiemdziesiąt procent / od ceny lokalu mieszkalnego Nr.39, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Zielonym 9, o pow. użytkowej 42.49m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.3.36m² oraz udziałem wynoszącym 4585/204100 części w nieruchomości wspólnej t.j w działce gruntu oznaczonej Nr. 3107/14 o pow. 0.1648ha oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość lokalu mieszkalnego łącznie z udziałem w gruncie, częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę – 90.500zł.-

3. Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty w wysokości 80 % / osiemdziesiąt procent / od ceny lokalu mieszkalnego Nr.13, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Zielonym 7, o pow. użytkowej 43.14m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.5.19m² oraz udziałem wynoszącym 483/10625 części w nieruchomości wspólnej t.j w działce gruntu oznaczonej Nr. 3107/10 o pow. 0.1803ha oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość lokalu mieszkalnego łącznie z udziałem w gruncie, częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę – 81.900zł.-

4. Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Sokółki bonifikaty w wysokości 50 % / pięćdziesiąt procent / od ceny lokalu mieszkalnego Nr.11, stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Zielonym 4, o pow. użytkowej .51.13 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.9.24m² oraz udziałem wynoszącym 6037/406170 w nieruchomości wspólnej t.j w działkach gruntu oznaczonych Nr.3107/23 i 3107/24 o łącznej pow.0.4049ha . Wartość lokalu mieszkalnego łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę – 98.500zł.-,

§2. Bonifikata obowiązuje w przypadku gdy najemca przed zawarciem aktu notarialnego dokona jednorazowej zapłaty ceny i nie zalega z opłatami czynszowymi, chyba że przed zawarciem aktu notarialnego uiszczył zaległy czynsz wraz z odsetkami za okres zwłoki.

§3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

RZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Jan Jabłudowski