

Sokółka 10-11-2009r

GR.7145 -16/2009

BURMISTRZ SOKÓŁKI
o g ł a s z a

iż na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do trwałego rozdysponowania w formie bezprzetargowej dla ich dotychczasowych najemców:

- lokal mieszkalny Nr.8 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Zielonym 4 , o powierzchni użytkowej – 46,71m² z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.8.94m² i udziałem wynoszącym 5565/406170 części w działkach gruntu oznaczonych Nr.3107/23 i 3107/24 o łącznej pow.0.4049ha oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie.
- lokal mieszkalny Nr.53 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Zielonym 4, o powierzchni użytkowej – 53,00m² z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.6.37m² i udziałem wynoszącym 5937/406170 części w działkach gruntu oznaczonych Nr.3107/23 i 3107/24 o łącznej pow.0.4049ha oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie.
- lokal mieszkalny Nr.21 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Centrum 9 , o powierzchni użytkowej – 45,40m² z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.5.24m² i udziałem wynoszącym 5064/205290 części w działce gruntu oznaczonej Nr.876/1 o pow.0.1566ha oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie.

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz. U. Nr.261, poz.2603 z 2004 roku z póź. zmianami/, osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
 - które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj do dnia 04 stycznia 2010 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
 - jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.
- W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr. 303 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 09 -46.

BURMISTRZ

Stanisław Małachwiej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

Nr. KW.	21931
numer działki	876/1
pow. działki w m²	1566
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, os. Centrum 9, lokal mieszkalny Nr.21, na parterze budynku, o pow. użytkowej - 45,40m ² , składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Lokal posiada loggię. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 4,50m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 4463/205290 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeń znajdujących się na gruncie. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	141.000zł.- /słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	45.40m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	5.24m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	5064/205290
Oplaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 4 stycznia 2010r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 10.11.2009r

BURMISTRZ
[Podpis]
Stanisław Małachwiec


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

Nr. KW.	7146
numer działki	3107/23,3107/24
pow. działki w m ²	4049
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, os. Zielone 4, lokal mieszkalny Nr.53. na II piętrze budynku, o pow. użytkowej - 53,00m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Lokal nie posiada balkonu. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.6.37m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 5937/406170 części w działkach gruntu oraz w częściach wspólnych budynku. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	107.000zł.- /słownie: sto siedem tysięcy / Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	53.00m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	6.37m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	5937/406170
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 04 stycznia 2010r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 10.11.2009r

BURMISTRZ

Stanisław Małachwicz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

Nr. KW.	7146
numer działki	3107/23,3107/24
pow. działki w m²	4049
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, os. Zielone 4, lokal mieszkalny Nr.8, na III piętrze budynku, o pow. użytkowej - 46,71m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Lokal nie posiada balkonu. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.8.94m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 5565/406170 części w działkach gruntu oraz w częściach wspólnych budynku. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	84.000zł.- /słownie:osiemdziesiąt cztery tysięcy / Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	46.71m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	8.94m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	5565/406170
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 04 stycznia 2010r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 10.11.2009r

BURMISTRZ
Stanisław Małachwiel