

GR.7145-38/2007/2008

**BURMISTRZ SOKÓŁKI  
ogłasza**

iż na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do trwałego rozdysponowania w formie bezprzetargowej dla ich dotychczasowych najemców:

- lokal mieszkalny Nr.7 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Centrum 9, o powierzchni użytkowej – 36,60m<sup>2</sup> wraz z udziałem 3947/205290 części w działce gruntu oznaczonej Nr.876/1 o pow.0.1566ha i w częściach wspólnych budynku oraz pomieszczenie piwnicy o pow.2.87m<sup>2</sup>.
- lokal mieszkalny Nr.3 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Centrum 7, o powierzchni użytkowej – 36,00m<sup>2</sup> wraz z udziałem 3873/114680 części w działce gruntu oznaczonej Nr.901/1 o pow.0.1190ha i w częściach wspólnych budynku oraz pomieszczenie piwnicy o pow.2.73m<sup>2</sup>.
- lokal mieszkalny Nr.39 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Zielonym 10, o powierzchni użytkowej – 41,00m<sup>2</sup> wraz z udziałem 4430/204100 części w działce gruntu oznaczonej Nr.3107/13 o pow.0.2337ha i w częściach wspólnych budynku oraz pomieszczenie piwnicy o pow.3.30m<sup>2</sup>.
- lokal mieszkalny Nr.34 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Zielonym 4, o powierzchni użytkowej – 49,00m<sup>2</sup> wraz z udziałem 5405/406170 części w działkach gruntu oznaczonych Nr.33107/23 i 3107/24 o łącznej pow.0.4049ha i w częściach wspólnych budynku oraz pomieszczenie piwnicy o pow.5.05m<sup>2</sup>.
- lokal mieszkalny Nr.1 w budynku, położonym w Sokółce przy ul. Krótkiej 3, o powierzchni użytkowej – 43,46m<sup>2</sup> wraz z udziałem 466/980 części w działce gruntu oznaczonej Nr.1027/2 o pow.0.0244ha i w częściach wspólnych budynku oraz pomieszczenie składówki o pow.3.41m<sup>2</sup>.
- lokal mieszkalny Nr.18 w budynku wielomieszkaniowym, położonym w Sokółce na os. Zielonym 6, o powierzchni użytkowej – 55,00m<sup>2</sup> wraz z udziałem 597/10000 części w działce gruntu oznaczonej Nr.3107/11 o pow.0.2010ha i w częściach wspólnych budynku oraz pomieszczenie piwnicy o pow.4.70m<sup>2</sup>.

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz. U. Nr.261, poz.2603 z 2004 roku z póź. zmianami/, osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz

- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie t.j do dnia 25 lutego 2008 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr. 303 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 085 711 09 -46.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Stanisław Małachwiej*

*Kl. Burmas  
10.01.08*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

<b>Nr. KW.</b>	7146
<b>numer działki</b>	3107/23,3107/24
<b>pow. działki w m<sup>2</sup></b>	4049
<b>Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa</b>	m. Sokółka, os. Zielone 4, lokal mieszkalny Nr.34, na parterze budynku, o pow. użytkowej - 49,00m <sup>2</sup> , składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 5.05m <sup>2</sup> . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 5405/406170 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
<b>Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.</b>	88.200zł.- /słownie:osiemdziesiąt osiem tysięcy dwieście złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
<b>Pow. użytkowa lokalu</b>	49.00m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia pomieszczeń przynależnych</b>	5.05m <sup>2</sup>
<b>Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.</b>	5405/406170
<b>Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.</b>	24zł - koszty związane z uzyskaniem odpisu z Księgi Wieczystej
<b>Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 25 lutego 2008r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 10.01.2008r

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Stanisław Małachwiej*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

<b>Nr. KW.</b>	23641
<b>numer działki</b>	1027/2
<b>pow. działki w m<sup>2</sup></b>	244
<b>Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa</b>	m. Sokółka, ul. Krótka 3, lokal mieszkalny Nr.1, na parterze budynku, o pow. użytkowej - 43,46m <sup>2</sup> , składający się z dwóch pokoi, kuchni, korytarza i łazienki. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci składówki o pow.3.14m <sup>2</sup> . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 466/980 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
<b>Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.</b>	38.800zł.- /słownie: trzydzieści osiem tysięcy osiemset złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
<b>Pow. użytkowa lokalu</b>	43.46m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia pomieszczeń przynależnych</b>	3.14m <sup>2</sup>
<b>Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.</b>	466/980
<b>Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.</b>	koszta związane z uzyskaniem odpisu z Księgi Wieczystej
<b>Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 25 lutego 2008r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 10.01.2008r

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Stanisław Małachwiej*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/


<b>Nr. KW.</b>	18730
<b>numer działki</b>	901/1
<b>pow. działki w m<sup>2</sup></b>	1190
<b>Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa</b>	m. Sokółka, os. Centrum 7, lokal mieszkalny Nr.3, na parterze budynku, o pow. użytkowej - 36,00m <sup>2</sup> , składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.2.73m <sup>2</sup> . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 3873/114680 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
<b>Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.</b>	82.900zł.- /słownie:osiemdziesiąt dwa tysiące dziewięćset złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
<b>Pow. użytkowa lokalu</b>	36.00m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia pomieszczeń przynależnych</b>	2.73m <sup>2</sup>
<b>Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.</b>	3873/114680
<b>Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.</b>	18 zł - koszty związane z uzyskaniem odpisu z Księgi Wieczystej
<b>Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 25 lutego 2008r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 10.01.2008r

**BURMISTRZ**

mgr inż. Stanisław Malachwiej



**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

<b>Nr. KW.</b>	6726
<b>numer działki</b>	3107/13
<b>pow. działki w m<sup>2</sup></b>	2337
<b>Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa</b>	m. Sokółka, os. Zielone 10, lokal mieszkalny Nr.39, na II piętrze budynku, o pow. użytkowej - 41,00m <sup>2</sup> , składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.3.30m <sup>2</sup> . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 4430/204100 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
<b>Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.</b>	76.800zł.- /słownie:siedemdziesiąt sześć tysięcy osiemset złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
<b>Pow. użytkowa lokalu</b>	41.00m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia pomieszczeń przynależnych</b>	3.30m <sup>2</sup>
<b>Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.</b>	4430/204100
<b>Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.</b>	12 zł - koszty związane z uzyskaniem odpisu z Księgi Wieczystej
<b>Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 25 lutego 2008r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 10.01.2008r

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Stanisław Małachwicz*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

<b>Nr. KW.</b>	21931
<b>numer działki</b>	876/1
<b>pow. działki w m<sup>2</sup></b>	1566
<b>Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa</b>	m. Sokółka, os. Centrum 9, lokal mieszkalny Nr.7, na II piętrze budynku, o pow. użytkowej - 36,60m <sup>2</sup> , składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.2.87m <sup>2</sup> . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 3947/205290 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
<b>Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.</b>	83.700zł.- /słownie:osiemdziesiąt trzy tysiące siedemset złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
<b>Pow. użytkowa lokalu</b>	36.60m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia pomieszczeń przynależnych</b>	2.87m <sup>2</sup>
<b>Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.</b>	3947/205290
<b>Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.</b>	12 zł - koszty związane z uzyskaniem odpisu z Księgi Wieczystej
<b>Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 25 lutego 2008r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 10.01.2008r

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Stanisław Małachwicz

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

<b>Nr. KW.</b>	6907
<b>numer działki</b>	3107/11
<b>pow. działki w m<sup>2</sup></b>	2010
<b>Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa</b>	m. Sokółka, os. Zielone 6, lokal mieszkalny Nr.18, na I piętrze budynku, o pow. użytkowej - 55,00m <sup>2</sup> , składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.4.70m <sup>2</sup> . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 597/10000 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
<b>Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.</b>	106.200zł.- /słownie:sto sześć tysięcy dwieście złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
<b>Pow. użytkowa lokalu</b>	55.00m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia pomieszczeń przynależnych</b>	4.70m <sup>2</sup>
<b>Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.</b>	597/10000
<b>Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.</b>	12 zł - koszty związane z uzyskaniem odpisu z Księgi Wieczystej
<b>Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 25 lutego 2008r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 303, Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 - 46.

Sokółka 10.01.2008r

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Stanisław Małachwiew