

Sokółka 2008.01.03

BURMISTRZ SOKÓŁKI
ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysponowania, położonej na terenie obrębu miasta Sokółka przy ul. Fabrycznej, oznaczonej Nr 1822 o powierzchni 0,0066 ha – sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 roku z późn. zmianami/ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 21 lutego 2008 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w niniejszej informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 085 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

BURMISTRZ

mgr inż. Stanisław Malachwiej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami/.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana o powierzchni gruntu 0,0066 ha,
 1. 1 **położenie:** Sokółka ul. Fabryczna,
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 1822 o pow. 0,0066 ha,
 1. 3 **opis nieruchomości:**
 - działka posiada kształt bardzo wydłużony, ogrodzona od strony ulicy ogrodzeniem metalowym, niezabudowana; posiada dostęp do pełnej infrastruktury, posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW 6326.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** zgodnie z Uchwałą nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka – działka o nr geod. 1822 przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczone symbolem 5 MN.

Działka nr 1822 zgodnie z Zarządzeniem Nr 212/07 Burmistrza Sokółki z dnia 26 listopada 2007 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz właścicieli nieruchomości bezpośrednio przyległych, oznaczone numerami geodezyjnymi Nr Nr 1819/1, 1823, 1821, 1824.
 1. 5 **cena nieruchomości:** 2 910,00 zł. + 22% podatku VAT.
 1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej
 - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
 - na działce stoi barakowóz nie związany trwale z gruntem, stanowiący odrębny przedmiot własności.
 1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 296,00 zł.
 1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 21 lutego 2008 roku do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce, przy Pl. Kościuszki 1, Pokój nr 303, tel. 085 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz opublikowany również w Internecie na stronie: www.sokolka.pl/bip/bip.htm

Sokółka 2008.01.02.

3 egz/R.S.

BURMISTRZ
mgr inż. Stanisław Małachuk