

**Protokół Nr 1/11
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 10 stycznia 2011 roku**

Miejsce posiedzenia: Urząd Miejski w Sokółce, sala 101.
Posiedzenie rozpoczęto o godzinie 14.00, zakończono o 15.20.
Przewodniczył: Jadwiga Bieniusiewicz –Przewodniczący Komisji
Protokołowała: Joanna Korzeniewska – Obsługa Rady Miejskiej

Obecni:

Członkowie Komisji – wg załączonej listy obecności
Osoby spoza Komisji – zgodnie z listą obecności

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.
2. Wybór Zastępcy Przewodniczącego Komisji.
3. Rozpatrzenie skargi na Burmistrza Sokółki w sprawie scalenia i podziału nieruchomości.
4. Rozpatrzenie skargi na działalność Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce.
5. Dyskusja nad planem pracy Komisji Rewizyjnej na 2011 rok.
6. Wolne wnioski.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.
Przewodniczący Komisji zaproponowała aby rozpatrzyć skargę Pani Awdziej oddzielnie.
Radca Prawna D.Kowalaczyk wyjaśniła że obie sprawy opisane w skargach są ściśle związane z procedurą scalenia i powinny być rozpatrywane razem.
Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Ad.2

Wybór Zastępcy Przewodniczącego Komisji.
Radny R.Rybiński zaproponował kandydaturę Pana T.Grynczela.
Radna J.Bieniusiewicz zaproponowała kandydaturę radnego W.Januszkiewicza.
Obaj kandydaci wyrazili zgodę na kandydowanie.,
Komisja 1 głosem „za” kandydatura Tomasza Grynczela i 3 głosami „za” kandydatura Wojciecha Januskiewicza postanowiła wybrać na Zastępcę Przewodniczącego Komisji radnego Wojciecha Januskiewicza.

Ad.3

Rozpatrzenie skargi na Burmistrza Sokółki w sprawie scalenia i podziału nieruchomości.
Skarżąca Pani Helena Awdziej wyjaśniła, że w tej sprawie powiadomione jest CBS, która sprawdzi dokumentację. Przeciągano mi wydanie decyzji o warunkach zabudowy i nie powiadamiano mnie o jakimkolwiek scaleniu. Była cały czas przeciwna temu scaleniu bo zabierają spory kawałek działki.
W tej chwili toczy się postępowanie w Sadzie Rejonowym w Sokółce i w Prokuraturze.
Przewodnicząca Komisji zapytała co jest przedmiotem skargi wniesionej do Sadu i do Prokuratury.
Skarżąca Pani Helena Awdziej wyjaśniła że w sprawie procedury i wtargnięcia na posesję.
Radny R.Rybiński zapytał jaką kwotę by Pani chciała uzyskać za tą posesję.
Skarżąca Helena Awdziej odpowiedział że 150 zł za metr za drzewostan i działkę z mediami i dojazdem.
Z-ca Burmistrza P.Bujwicki wyjaśnił, że przyznano Pani 2 działki i odszkodowanie.

Skarżąca Pani Helena Awdziej odpowiedziała, że nie przystępowała do żadnego scalenia. Skarżąca Pani Helena Awdziej opóźniła posiedzenie Komisji Rewizyjnej.

Z-ca Burmistrza P.Bujwicki wyjaśnił, że grupa kilku mieszkańców posiadała działki długie ale wąskie. Mieszkańcy wystąpili o scalenie tych działek ale potrzebna była droga dojazdowa a u skarżącej była jedyna działka niezabudowana. Procedura scalenia była zawarta w planie zagospodarowania przestrzennego i uchwała o scaleniu przeszła jednogłośnie bez uwag nadzoru i stała się prawomocna. W ten sposób gmina stała się właścicielem tej działki. Pani Awdziej przyznano odszkodowanie w postaci 2 działek budowlanych i 272 tys. zł.

Przewodnicząca Komisji zapytała w jakim momencie skarżąca mogła wnieść uwagi.

Radca Prawna D.Kowalczyk wyjaśniła że mogła zaskarżyć plan przestrzennego zagospodarowania i uchwałę o przystąpieniu do scalenia i o scaleniu. Wojewoda uwag do uchwał nie wnosił.

Przewodnicząca Komisji oznajmiła że sprawa jest szczególnie skomplikowana i posilkując się zapisem KPA o załatwianiu spraw szczególnie skomplikowanych oraz paragrafu 64 Statutu należało by powołać eksperta, rzeczoznawcę lub biegłego z zakresu znajomości prawa gospodarki nieruchomościami. Pani Radca zaproponowała, aby poddać pod głosowanie wnioski o rozpatrzenie skargi po rozstrzygnięciu zaskarżonych kwestii w Sądzie Rejonowym w Sokółce.

Przewodnicząca poddała pod głosowania skargę uznając ją jako przedwczesną do rozpatrzenia gdyż toczy się postępowanie w Sądzie i Prokuraturze.

Komisja 4 głosami „za” przy 2 „wstrzymujących się” wydała opinię.

Ad.4

Rozpatrzenie skargi na działalność Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce.

Dyrektor ZGKiM A.Jackiewicz wyjaśnił komisji iż należy uznać skargę za bezprzedmiotową gdyż w tej chwili wszelkie zadłużenie wobec Wspólnoty Mieszkaniowej jest uregulowane.

Radny S.Sawicki dodał, że kontaktował się ze Wspólnotą Mieszkaniową która potwierdziła że wszystko jest już uregulowane.

Przewodnicząca poddał po głosowanie skargę uznać ją za bezprzedmiotową.

Komisja jednogłośnie uznała skargę za bezprzedmiotową.

Ad.5

Dyskusja nad planem pracy Komisji Rewizyjnej na 2011 rok.

Komisja jednogłośnie przyjęła plan kontroli Komisji Rewizyjnej.

Ad.6

Wolne wnioski.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Protokółowała
Joanna Korzeniewska

Przewodniczyła
Jadwiga Bienusiewicz