

Sokółka ²² 03.2011r.

GR.6848.6.2011.RS

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym Nr 172/3 o pow. 5,5600 ha położonej na terenie obrębu Karcze, stanowiącej własność Gminy Sokółka przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami wydzierżawianej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej wydzierżawieniu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o dzierżawę przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 6 maja 2011 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w dzierżawie nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS

2011-03-14 14:22
[Signature]

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn.zm/.

Nr księgi wieczystej	31466
Nr działki	172/3
pow. działki	5,5600 ha
położenie nieruchomości	obręb Karcze
przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.
opis nieruchomości	Działka niezabudowana, położona w otoczeniu nieruchomości użytkowanych rolniczo, w sąsiedztwie trakcji kolejowej i wysypiska o kształcie rombu, dojazd drogą gruntową.
forma rozdysponowania	dzierżawa na czas nieoznaczony, forma przetargu ustnego nieograniczonego.
stawka czynszu	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 36/2011 z dnia 18.03.2011 roku § 4 ust. 1 pkt.6 - stawka wyjściowa czynszu za grunty wydzierżawione na cele rolne - 1 200,00 zł - rocznie.
uwagi	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej dzierżawę z mocy ustawy w terminie do dnia 06 maja 2011 roku.

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Sokółka *22* 03.2011r.

