

**ZARZĄDZENIE NR 64 /2011  
BURMISTRZA SOKÓŁKI**

z dnia 19 maja 2011 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sokółka.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r Nr 142 poz. 1591; z 2002 Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806; z 2003 roku, Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r Nr 102 poz. 1055 , Nr 116 poz. 1203 i Nr 214 poz. 1806; z 2005r Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146 i Nr 106 poz. 675 / , art. 32 ust 1 i art. 37 ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r Nr 102 poz. 651 , zm. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 / oraz § 3 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony /Dz.Urz. Woj. Podl. z 2008r. Nr 90 poz.861, zm. Nr 153 poz. 1487, z 2009 r. Nr 8 poz. 62, z 2010r Nr 106 poz. 1557/ - zarządzam co następuje:

**§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Sokółka, oznaczoną nr geodezyjnym Nr 68 o pow. 0,5951 ha, położoną w obrębie miasta Sokółka przy ul. Targowej, ujawnioną w księdze wieczystej KW 21217 – na rzecz jej użytkownika wieczystego za cenę 165 000,00 zł + podatek VAT wynikający z odrębnych przepisów.**

§ 2. Szczegółowe warunki nabycia nieruchomości zostaną ustalone w protokole uzgodnień sporządzonym przed zawarciem umowy notarialnej.

§ 3. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

4 egz/RS

KAROLA BRAWNY

mgr Danuta Kruczyńska

dn. 16.05.2011r.

16 2011 2 01

## **Uzasadnienie**

Na nieruchomości gruntową oznaczoną numerem geodezyjnym Nr 68 o pow. 0,5951 ha, położoną w obrębie m. Sokółka przy ul. Targowej, stanowiącą własność Gminy Sokółka, będącą w użytkowaniu wieczystym Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Sp. z o.o. W Sokółce, zabudowaną budynkami stanowiącymi odrębny przedmiot własności, wpłynął wniosek użytkownika wieczystego o sprzedaż gruntu w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z procedurą dotyczącą obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sokółka wynikającymi z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ aby rozpocząć procedurę związaną ze zbyciem powyższej nieruchomości, należało wydać Zarządzenie Burmistrza Sokółki o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawa własności działki gruntu jej użytkownikowi wieczystemu.