

ZARZĄDZENIE Nr 68/2011
BURMISTRZA SOKÓŁKI
z dnia 26 maja 2011 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr.142 poz. 1591; z 2002 roku Nr. 23 poz.220, Nr. 62 poz. 558, Nr 113 poz.984 i Nr. 214 poz.1806; z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 roku nr.102 poz. 1055 , Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806; z 2005 roku Nr. 172 poz. 1441 z 2006 Nr 17, poz. 128 Nr.181 poz.1337 z 2007 roku Nr. Nr.48 poz.327,Nr.138 poz.974,Nr.173 poz.1218 z 2008r Nr.180,poz.1111Nr.223 poz.1458, z 2008 Nr.52 poz.420, Nr.157 poz.1241 z 2010 roku Nr.28, poz.142 i 146, Nr.40, poz.230 i Nr.106 poz.675/, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010r Nr.102 poz.651,Nr.106 poz.675,Nr.143,poz.963, Nr.155 poz.1043, Nr.197 poz.1307, Nr.200 poz.1323 / oraz §2 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr. XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 roku Nr.90, poz.861,Nr.153, poz.1487 z 2010 roku Nr.106 poz.1557/ - zarządzam co następuje:

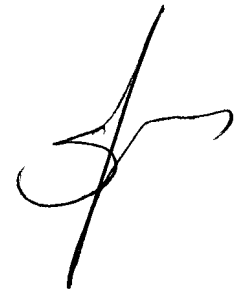
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 1 stanowiący własność Gminy Sokółka, położony w Sokółce przy ul. Miejskiej o powierzchni użytkowej 19.00m² wraz z udziałem wynoszącym 0.3647 części znajdującym się w działce gruntu oznaczonej Nr. 898/5 o pow.0.0101ha, położonej w Sokółce oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali.
Wartość rynkowa prawa własności komunalnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w działce gruntu wynosi – 70.000zł.-/słownie; siedemdziesiąt tysięcy złotych/.

§ 2. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

URZĘDNIK
DZIAŁ UJĘCIA
KRAJOWY
KADRA PRAWNY
mgr Danuta Kuczyńska

dm. 25.05.2011r.



UZASADNIENIE

Wymieniony lokal jest własnością Gminy Sokółka. Jest on samodzielny lokal w rozumieniu art.2 ust.2 ustawy o własności lokali / Dz. U. z 2000 r Nr.80, poz.903 z póź. zm /.

W związku z obowiązującą Uchwałą ogólną dotyczącą obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sokółka, opracowaną w oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr.102, poz. 651 z póź. zm./ rozpoczęcie procedury dotyczącej zbycia lokalu mieszkalnego w formie przetargu ustnego nieograniczonego następuje po uprzednim podjęciu Zarządzenia przez Burmistrza Sokółki o przeznaczeniu jego do zbycia.

W związku z powyższym podjęcie zarządzenia o przeznaczeniu tego lokalu do zbycia jest konieczne.

sporadziła:
Grażyna Filipowicz- Awieruszko
24.05.2011r