

Sokółka 16.06.2011 r.

GR.6840.14.2011.RS

BURMISTRZ SOKÓŁKI

ogłasza

że na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka, przeznaczonej do trwałego rozdysponowania w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:

- nieruchomość gruntowa oznaczona numerem geod. nr 1347/2 o pow. 0,0296 ha położona w obrębie miasta Sokółka przy ul. 11-go Listopada.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 roku z późn. zm./ osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami powyższej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 02 sierpnia 2011 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, telefon 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/R.S.

BURMISTRZ

Stanisław Matachwiej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm./.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana.
 1. 1 **położenie:** obręb: 34 Sokółka, ul. 11-go Listopada.
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 1347/2 o pow. 0,0296 ha,
 1. 3 **opis nieruchomości:**

działka niezabudowana, dojazd drogą o nawierzchni bitumicznej, w sąsiedztwie tereny zabudowy mieszkaniowej, posiada kształt prostokąta, wyposażona w infrastrukturę: energia, wodociąg, kanalizacja.

Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW BIIS/00029735/4.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** działka w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczone symbolem 1 MN.

Działka nr 1347/2 zgodnie z Zarządzeniem Nr 79/2011 Burmistrza Sokółki z dnia 13 czerwca 2011 roku przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym nr 1347/1.
 1. 5 **cena nieruchomości:** 36 000,00 zł. + podatek VAT wynikający z odrębnych przepisów.
 1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
 1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 396,00 zł.
 1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 2 sierpnia 2011 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. z 2004r. Nr 54, poz. 535 ze zmianami/ do ceny doliczony jest 23 % podatek VAT.

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce, przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sokółce, opublikowany w Gazecie Kurier Podlaski Sokółski i na stronie internetowej tut. Urzędu: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 16.06.2011r.
4 egz/R.S.

BURMISTRZ

Stanisław Motaczniewski