

**UCHWAŁA NR XV/99/11
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**

z dnia 30 sierpnia 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka
w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) i art. 14 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237; Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 4, poz. 124; Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675; Nr 119, poz. 804; Nr 149, poz. 996; Nr 155, poz. 1043 z 2011 r. Nr 32, poz. 159)

§ 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka uchalonego uchwałą nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r. (Dz.U. Woj. Podl. z dnia 12 maja 2006r nr 129 poz. 1229 zmieniony uchwałą nr XLII/325/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 12 października 2009r. (Dz.U. Woj. Podl. z dnia 5 listopada 2009r nr 214 poz. 2402)

§ 2. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu przedstawiają załączniki graficzne w skali 1: 1000 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Jerzy Kazimierowicz

ANALIZA
DOTYCZĄCA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA SOKÓŁKA

Zgodnie z art. 14. ust.1, pkt. 5 -ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), została dokonana analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu oraz określono przewidywane rozbieżności ustaleń zmiany planu z ustaleniami studium.

A. Analiza zasadności

1. W dniu 31 marca 2006r Rada Miejska w Sokółce przyjęła uchwałę nr XLII/319/06 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka (Dz.U. Woj. Podl. z dnia 12 maja 2006r nr 129 poz. 1229 zmieniony uchwałą nr XLII/325/09 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 12 października 2009r. (Dz.U. Woj. Podl. z dnia 5 listopada 2009r nr 214 poz. 2402).
2. Burmistrz Sokółki uznał za zasadne przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania miasta Sokółka w części terenów położonych przy ul. Konopnickiej obecnie w planie zagospodarowania przeznaczonych pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem 6MN oraz drogę 2KDL i terenów zabudowy usługowej oznaczonych symbolem 1UY w zakresie o zmiany szerokości pasa drogowego drogi 2KDL z 15,0m na drogę KDD o szerokości 10,0m oraz dostosowanie zmiany planu do istniejących podziałów na gruncie utworzonych w wyniku scalenia.

B. Przewidywane rozbieżności ustaleń zmiany planu z ustaleniami studium.

Zgodnie z polityką przestrzenną Miasta Sokółka, zawartą w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sokółka obszar objęty zmianą przeznaczony jest pod obszary zabudowane i przeznaczone do zabudowy. Nie stwierdzono więc rozbieżności między ustaleniami studium a planowanymi ustaleniami planu.

Sokółka, dn. 26.08.2011r.

BURMISTRZ
Stanisław Machwiej