

Sokółka 19.10.2011r.

GR. 6848.10.2011.RS

Burmistrz Sokółki
ogłasza

że w dniu 29 listopada 2011 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, w pokoju Nr 303, odbędą się drugie przetargi ustne ograniczone na dzierżawę nieruchomości, które stanowią własność Gminy Sokółka położone na terenie obrębu: **Drahle, Kamionka Stara, Kamionka Nowa** - do działek oznaczonych numerem geodezyjnym:

- w obrębie Drahle:
Nr 301 o pow. 0,2200 ha, cena wywoławcza - 2200,00 zł + 23 podatku VAT - rocznie, wysokość wadium - 220,00 zł.
Nr 315 o pow. 0,1600 ha, cena wywoławcza - 1600,00 zł + 23% podatku VAT - rocznie, wysokość wadium - 160,00 zł.
Nr 302 (część) o pow. 0,2100 ha, cena wywoławcza - 2100,00 zł + 23% podatku VAT rocznie, wysokość wadium - 210,00 zł.
- w obrębie Kamionka Nowa:
Nr 26 o pow. 0,1800 ha
cena wywoławcza - 1800,00 zł + 23% podatku VAT - rocznie
wysokość wadium - 180,00 zł.
- w obrębie Kamionka Stara:
Nr 513 o pow. 0,1700 ha, cena wywoławcza 1700,00 zł + 23 % podatku VAT - rocznie, wysokość wadium 170,00 zł,
Nr 501 (część) o pow. 0,1590 ha, cena wywoławcza - 1590,00 zł + 23 % podatku VAT - rocznie, wysokość wadium 159,00 zł.

Przetarg rozpocznie się o godz. 10.00.

Podmioty zamierzające uczestniczyć w przetargu składają w formie pisemnej koncesję na wydobywanie kruszywa naturalnego w obrębie wyżej wymienionych działek - do dnia 22 listopada 2011 roku /włącznie/, celem zakwalifikowania do udziału w przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Sokółce najpóźniej do dnia 23 listopada 2011 roku /włącznie/.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 85 711 0946 w godz. 8 - 14.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ - **Burmistrz Sokółki – ogłasza drugie przetargi ustne ograniczone na dzierżawę niżej opisanych nieruchomości z przeznaczeniem pod tereny powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego, zgodnie z otrzymaną koncesją.**

Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości zamieszczone w wykazie z dnia 12.07.2011 r. będące własnością Gminy Sokółka, położone w obrębach: Drahle, Kamionka Nowa, Kamionka Stara, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr BIIS/00040948/3 przez Sąd Rejonowy w Sokółce.

Obręb Drahle

1. **działka nr 301** o pow. 0,2200 ha
cena wywoławcza wynosi 2 200,00 zł + 23 % podatku VAT - rocznie
wadium 220,00 zł
2. **działka nr 315** o pow. 0,1600 ha
cena wywoławcza wynosi 1 600,00 zł + 23 % podatku VAT - rocznie
wadium 160,00 zł
3. **część działki nr 302** o pow. 0,2100 ha
cena wywoławcza wynosi 2 100,00 zł + 23 % podatku VAT - rocznie
wadium 210,00 zł.

Obręb Kamionka Nowa

4. **działka nr 26** o pow. 0,1800 ha
cena wywoławcza wynosi 1 800,00 zł + 23 % podatku VAT - rocznie
wadium 180,00 zł

Obręb Kamionka Stara

5. **działka nr 513** o pow. 0,1700 ha
cena wywoławcza wynosi 1 700,00 zł + 23 % podatku VAT - rocznie
wadium 170,00 zł
6. **część działki nr 501** o pow. 0,1590 ha
cena wywoławcza wynosi 1 590,00 zł + 23 % podatku VAT - rocznie
wadium 159,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 listopada 2011 roku i rozpocznie się o godz. 10.00 - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303.

Podmioty zamierzające uczestniczyć w przetargu składają w formie pisemnej koncesję na wydobywanie kruszywa naturalnego w obrębie wyżej wymienionych działek – do dnia 22 listopada 2011 roku/włącznie/, celem zakwalifikowania do udziału w przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne – 1 % ceny wywoławczej.

Zainteresowani przed przystąpieniem do przetargu mają obowiązek **wpłacenia wadium w pieniądzu najpóźniej do dnia 23 listopada 2011 roku /włącznie/** na konto Urzędu Miejskiego w Sokółce w Bank Spółdzielczy w Sokółce NRB 77 8093 0000 0011 9874 2000 0030, w wysokości wyżej podanej dla poszczególnych nieruchomości. Dowód wniesienia wadium - podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem kolejnego przetargu.

Osoby prawne winne przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny czynszu dzierżawnego za nieruchomość.

Wadium nie podlega zwrotowi jeśli :

- osoba , która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Wadium zostanie zwrócone na rzecz osób, które nie wygrały przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym, na podane konto.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w pokoju Nr 303 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 85-711-0946 w godzinach 8-15.

Burmistrz Sokółki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu do chwili jego rozpoczęcia oraz prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Sokółka, .. 10.2011 r.

6 egz./S.R.

BURMISTRZ
Stanisław Małachwiel