

Sokółka 22.02.2012r.

GR.6848.4.2012.RS

**Burmistrz Sokółki  
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Sokółka, położonych na terenie obrębu Drahle, oznaczonych numerami geodezyjnymi: nr 42 o pow. 0,3800 ha, część działki nr 33 o pow. 0,1300 ha, przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego, z przeznaczeniem pod tereny powierzchniowej eksploatacji kruszywa, zgodnie z koncesją.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami wydzierżawianych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich wydzierżawieniu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o dzierżawę przed upływem terminu określonego w wykazie tj. **do dnia 22 marca 2012 roku**, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w dzierżawie nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS

BURMISTRZ  
Stanisław Majchowiec

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

przeznaczonej do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn.zm/.

<b>Nr księgi wieczystej</b>	BI1S/00040 948/3
<b>Nr działki</b>	33 ; 42
<b>pow. działki</b>	część działki Nr 33 o pow. 0,1300 ha działka nr 42 o pow. 0,3800 ha.
<b>położenie nieruchomości</b>	obręb Drahle
<b>przeznaczenie w planie zag. przestrzennego</b>	Pod teren górniczy, filar ochronny, wewnętrzne drogi dojazdowe, dla części działki od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.
<b>opis nieruchomości</b>	Nieruchomości niezabudowane, drogi dojazdowe do działek znajdujących się w granicach obszaru górniczego DRAHLE V.
<b>forma rozdysponowania</b>	dzierżawa na czas nieoznaczony, forma przetargu ustnego ograniczonego.
<b>stawka czynszu</b>	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 35 /2011 z dnia 17.03.2011 roku § 5 ust. 3 - stawka wyjściowa czynszu za grunty wydzierżawione na cele powierzchniowej eksploatacji kruszywa - <b>1,00 zł/m<sup>2</sup> + podatek VAT wynikający z odrębnych przepisów - rocznie.</b>
<b>uwagi</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej dzierżawę z mocy ustawy w terminie <b>do dnia 22 marca 2012 roku.</b>

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Sokółka ~~22~~ 02.2012 r.

**BURMISTRZ**  
Sokółka  
*[Podpis]*