

Sokółka ~~22~~ 02.2012r.

GR.6848.6.2012.RS

**Burmistrz Sokółki  
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oznaczonych numerem geodezyjnym **Nr 236** o pow. 1800 ha i **Nr 237** o pow. 0,7000 ha położonych w obrębie Sokolany, stanowiących własność Gminy Sokółka przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami wydzierżawianych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich wydzierżawieniu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o dzierżawę przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 10 kwietnia 2012 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w dzierżawie nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS

**BURMISTRZ**

Stanisław Małachwiej

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

przeznaczonych do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn.zm/.

<b>Nr księgi wieczystej</b>	BI1S/00030054/6
<b>Nr działki</b>	236 ; 237
<b>pow. działki</b>	0,1800 ha ; 0,7000 ha
<b>położenie nieruchomości</b>	obręb Sokolany
<b>przeznaczenie w planie zag. przestrzennego</b>	Od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.
<b>opis nieruchomości</b>	Działki niezabudowane, położone w otoczeniu nieruchomości użytkowanych rolniczo w strefie zabudowy zagrodowej, przy drodze o nawierzchni asfaltowej.
<b>forma rozdysponowania</b>	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 152/2012 Burmistrza Sokółki z dnia 21.02.2012r - przeznaczone do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Dzierżawa na czas nieoznaczony.
<b>stawka czynszu</b>	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 36/2011 z dnia 18.03.2011 roku § 4 ust. 1 pkt.6 - stawka wyjściowa czynszu za grunty wydzierżawione na cele rolne - <b>90,00 zł do działki nr 236 i 140,00 zł - do działki nr 237 - rocznie.</b>
<b>uwagi</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej dzierżawę z mocy ustawy w terminie <b>do dnia 10 kwietnia 2012 roku.</b>

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Sokółka 22.02.2012r.

**BURMISTRZ**  
Stanisław Małachwicz