

Zarządzenie Nr ~~172~~ 172./2012

Burmistrz Sokółki

03 kwietnia

z dnia ..... ~~marea~~ 2012 roku

**w sprawie rozpatrzenia wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi: Kurowszczyzna, Wojnachy i Słojniki w gminie Sokółka, obejmującego tereny przeznaczone pod lokalizację elektrowni wiatrowych, określonego uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXII/148/11 z dnia 30 grudnia 2011r.**

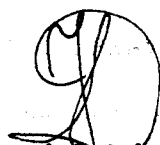
W oparciu o art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. 2004 r. Nr 6 poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, z 2011r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901) w związku z § 12 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się do realizacji wnioski, które wpłynęły po ogłoszeniu w prasie miejscowej, poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce oraz poprzez zawiadomienie na piśmie instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania miejscowego planu, o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie gruntów wsi: Kurowszczyzna, Wojnachy i Słojniki w gminie Sokółka obejmującego tereny przeznaczone pod lokalizację elektrowni wiatrowych, położone na południe od granicy administracyjnej miasta Sokółka po obu stronach drogi powiatowej Nr 1295B, określonego uchwałą Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXII/148/11 z dnia 30 grudnia 2011r, zgodnie z rozstrzygnięciami zawartymi w „Wykazie wniosków dot. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie gruntów wsi: Kurowszczyzna, Wojnachy i Słojniki w gminie Sokółka z przeznaczeniem pod lokalizację elektrowni wiatrowych.

§ 2. Wykaz wniosków dotyczący miejscowego planu wraz z rozstrzygnięciami w sprawie rozpatrzenia wniosków przekazuje się do realizacji zespołowi projektowemu sporządzającemu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie gruntów wsi: Kurowszczyzna, Wojnachy i Słojniki w gminie Sokółka obejmującego tereny przeznaczone pod lokalizację elektrowni wiatrowych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*18-7*



dn. 28.03.2012 r.

*efoszcz*  
*[Signature]*

28.03.2012. *[Signature]*



## WYKAZ WNIOSKÓW

**wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie gruntów wsi: Kurowszczyzna, Wojnachy i Słojniki w gminie Sokółka z przeznaczeniem pod lokalizację elektrowni wiatrowych**

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	03. 02. 2012r.	Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku ul.Dojlidy Fabryczne 23 15-554 Białystok	Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku informuje, co następuje:  1) na działkach będących przedmiotem opracowania nie występują zabytki nieruchome wpisane do rejestru ani też ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, 2) na przedmiotowym terenie występują niżej wymienione zabytki archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków: m. Sokółka - st. 20(32 – 89/54) - st. 28(32 – 89/62), 3) w ustaleniach planu nie występują wskazania do ustalenia ochrony konserwatorskiej, 4) w miejscowym planie należy uwzględnić ochronę ewentualnych zabytków archeologicznych, co oznacza że na obszarze stanowisk archeologicznych nie	Dotyczy całego terenu opracowania	Tak		Pismo znak: ZN.5150. 03.2012.ZK z dnia 01.02.2012r.

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	25. 01. 2012r.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Departament Eksploatacji i Rozwoju Wydział Przyłączenia i Rozwoju ul. Elektryczna 13 15-950 Białystok	<p>dopuszcza się lokalizacji elektrowni wiatrowych.</p> <p>PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok wnosi uwagi:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) w miejscowym planie należy uwzględnić rezerwę terenu pod następujące urządzenia energetyczne: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) istniejące: <ul style="list-style-type: none"> <li>- stacje transformatorowe 15/0,4 kV,</li> <li>- linie 15 kV,</li> <li>- linie niskiego napięcia,</li> </ul> </li> <li>b) projektowane: <ul style="list-style-type: none"> <li>- stacje transformatorowe 15/0,4 kV,</li> <li>- linie 15 kV,</li> <li>- linie niskiego napięcia;</li> </ul> </li> </ol> </li> <li>2) dopuszcza się przyłączenie do sieci SN pojedynczych elektrowni wiatrowych, natomiast przyłączenie farmy wiatrowej powinno być przewidziane do sieci 110 kV – wobec tego w planie należy ująć rezerwę terenu pod urządzenia umożliwiające odbiór energii elektrycznej z farmy tj. 110/SN, linię 110 kV (do istniejących stacji 110/15 kV lub istniejących linii 110 kV) oraz linie kablowe SN i stację SN/nn. Zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. „Prawo Energetyczne” z późniejszymi zmianami oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy, istotny wpływ na możliwości przyłączenia planowanych elektrowni wiatrowych do naszej sieci będą miały ustalenia ekspertyzy ich wpływu na Krajowy System Elektroenergetyczny;</li> <li>3) należy uwzględnić przebieg istniejących urządzeń elektroenergetycznych ograniczając do minimum konieczność ich przebudowy. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z urz.</li> </ol>	Dotyczy całego terenu opracowania	Tak		Pismo znak: RP1/MC/1150/1150 /2012 z dnia 23. 01. 2012r.

			<p>Elektroenergetycznymi należy je dostosować do projektowanego zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.</p> <p>Przebudowa, która powinna być zrealizowana kosztem inwestora inwestycji podstawowej dotyczy nie tylko zmian tras linii, lecz również wykonania odpowiednich obostrzeń i uzemień oraz powinna być realizowana na drodze umowy między zainteresowanymi i PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok. Warunki przebudowy linii 15 kV oraz 0,4 kV należy uzyskać w Rejonie Energetycznym Białystok Teren;</p> <p>4) ze względu na szczególny charakter el. wiatrowych, przy ich lokalizacji należy zachować wymaganych odległości od istniejących i planowanych linii 15kV i 110 kV:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dla linii 110 kV – wymagana odległość posadowienia elektrowni wiatrowej od skrajnego przewodu linii powinna być większa niż 3d (d – średnica koła zataczanego przez łopaty elektrowni wiatrowej,</li> <li>- wzdłuż trasy linii 15 kV należy wyznaczyć pas techniczny o szer. 25 m (w przypadku linii dwutorowej 30 m), w którym w dowolnym stanie pracy siłowni wiatrowej nie może znaleźć się jakikolwiek element el. wiatrowej (w szczególności łopaty elektrowni), przy czym oś symetrii pasa technicznego powinny wyznaczyć słupy linii 15 kV,</li> </ul> <p>5) w planie winien znaleźć się zapis o obowiązku nieodpłatnego umożliwienia upoważnionym przedstawicielom PGE Dystrybucja S.A. dostępu wraz z niezbędnym sprzętem do elementów sieci i urządzeń elektroenergetycznych w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci oraz utrzymywania</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--

			<p>nieruchomości w sposób nie powodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących i projektowanych urządzeń zgodnie z obowiązującymi przepisami;</p> <p>6) wszelkie zmiany zagospodarowania terenu pasa pod linią 110 kV, jak również w jego sąsiedztwie należy uzgadniać z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, natomiast zmiany zagospodarowania terenu przy linii 15 kV należy uzgadniać z Rejonem Energetycznym Białystok Teren.</p>				
3.	26. 01. 2012r.	Wojewódzki Sztab Wojskowy w Białymstoku ul. Kawaleryjska 70 15-325 Białystok	Wojewódzki Sztab Wojskowy w Białymstoku wnioskuje o wprowadzenie w planie zapisu o wymogu zgłaszania do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, ul. Żwirki i Wigury 1C, 00-912 Warszawa 65, wszelkich projektowanych na tym obszarze obiektów o wysokości równej i większej od 50 m n.p.t. każdorazowo przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.	Dotyczy całego terenu opracowania	Tak		Pismo Nr: 251 z dnia 24. 01. 2012r
4.	23. 01. 2012r.	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku ul. Handlowa 6 15-299 Białystok	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku informuje, że nie zgłasza wniosków.	Dotyczy całego terenu opracowania	-		Pismo znak: WZM. RI.4035/03/12 z dnia 20. 01. 2012r

Załączniki: zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie