

Sokółka 14.06.2012r.

GR.6840.13.2012.RS

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce zostały wywieszone na okres 21 dni wykazy nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych na terenie obrębu Miejskie Nowiny, stanowiących własność Gminy Sokółka, oznaczonych numerem geodezyjnym **Nr 13 o pow. 0,0800 ha i Nr 74 o pow. 0,3300 ha** przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

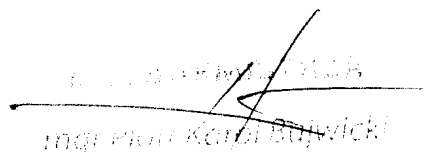
Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie **tj. do dnia 7 sierpnia 2012** roku za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr 303, Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

3 egz/RS


mgr inż. Karol Bujwicki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm./.

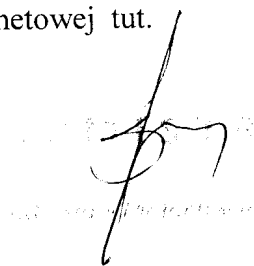
1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana.
 1. 1 **położenie:** obręb 30 Miejskie Nowiny,
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 74 o pow. 0,3300 ha,
 1. 3 **opis nieruchomości:**
 - nieruchomość położona na terenach rolnych o kształcie prostokąta, przylega do drogi o nawierzchni asfaltowej i gruntowej, teren niezagospodarowany - porośnięta roślinnością, w zasięgu sieci wodociągowej, telefonicznej i energetycznej - na działce posadowiony słup energetyczny.
 - Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW BI1S/00030070/4.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka. W studium położona na terenie oznaczonym symbolem R- strefa produkcji rolnej. Działka nr 13 zgodnie z Zarządzeniem Nr 201/2012 Burmistrza Sokółki z dnia 11 czerwca 2012 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
 1. 5 **cena nieruchomości:** 49 500,00 zł.
 1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:**
 - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
 1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 686,40 zł.
 1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 07 sierpnia 2012 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535/.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany w gazecie Kurier Poranny Sokółski i na stronie internetowej tut. Urzędu: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 11.06.2012r.
4 egz/R.S.



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm./.

1. Rodzaj nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana.

1. 1 **położenie:** obręb 30 Miejskie Nowiny,

1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 13 o pow. 0,0800 ha,

1. 3 **opis nieruchomości:**

- nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, łąk i rzeki o kształcie trójkąta, przylega do drogi o nawierzchni asfaltowej, częściowo zakrzewiona, zadrzewiona, porośnięta roślinnością trawiastą, przy granicy na części przebiega rów, w zasięgu sieci wodociągowej i energetycznej - na działce posadowione słupy energetyczne.

- Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW BI1S/00030070/4.

1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka. W studium położona na terenie oznaczonym symbolem Ł- ekologiczna strefa dolin rzecznych i obniżeń terenowych.

Działka nr 13 zgodnie z Zarządzeniem Nr 201/2012 Burmistrza Sokółki z dnia 11 czerwca 2012 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. 5 **cena nieruchomości:** 8 000,00 zł.

1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:**

- ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.

1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 784,80 zł.

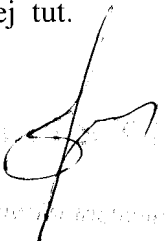
1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 07 sierpnia 2012 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535/.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany w gazecie Kurier Poranny Sokółski i na stronie internetowej tut. Urzędu: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 11.06.2012r.
4 egz/R.S.


Burmistrz Gminy Sokółka