

Sokółka 12.07.2012r.

GR.6840.15.2012.RS

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce zostały wywieszone na okres 21 dni wykazy nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych na terenie obrębu Sokółka, stanowiących własność Gminy Sokółka, oznaczonych numerem geodezyjnym **Nr 1421/20 o pow. 0,0965 ha i Nr 1421/22 o pow. 0,0901ha** przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

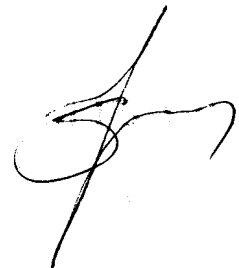
Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie **tj. do dnia 28 sierpnia 2012 roku** za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr 303, Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

3 egz/RS



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm./.

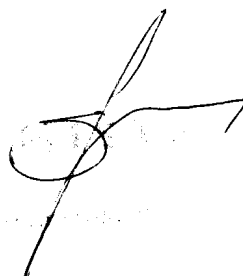
1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana.
 1. 1 **położenie:** obręb 34-Sokółka, ul. C. K. Norwida;
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 1421/22 o pow. 0,0901 ha.
 1. 3 **opis nieruchomości:**
 - nieruchomość niezabudowana położona na terenie nowo powstającego osiedla domów jednorodzinnych, dojazd drogą gminną gruntową nieurządzoną, kształt nieregularny trapez, porośnięta roślinnością trawiastą, infrastruktura – w zasięgu sieci energetycznej.
 - Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW BI1S /00023648/5.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczone symbolem 1MN.
- Nieruchomość w/w zgodnie z Zarządzeniem Nr 209/2012 Burmistrza Sokółki z dnia 11 lipca 2012 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
1. 5 **cena nieruchomości:** 80 000,00 zł. + 23 % podatku VAT.
 1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej
 - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
 1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 489,60 zł.
 1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 28 sierpnia 2012 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm./ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT. Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany w Gazecie Kurier Poranny Sokółski i na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 12.07.2012 r.
5 egz/R.S.



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm./.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana.
 1. 1 **położenie:** obręb 34-Sokółka, ul. H.Sienkiewicza;
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 1421/20 o pow. 0,0965 ha.
 1. 3 **opis nieruchomości:**
 - nieruchomość niezabudowana położona na terenie nowo powstającego osiedla domów jednorodzinnych, działka narożna, dojazd drogą gminną gruntową nieurządzoną, kształt nieregularny, porośnięta roślinnością trawiastą, infrastruktura – w zasięgu sieci energetycznej.
 - Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW BI1S /00023648/5.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczone symbolem 1MN.

Nieruchomość w/w zgodnie z Zarządzeniem Nr 209/2012 Burmistrza Sokółki z dnia 11 lipca 2012 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. 5 **cena nieruchomości:** 85 000,00 zł. + 23 % podatku VAT.
1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej
 - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 489,60 zł.
1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 28 sierpnia 2012 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm./ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT. Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany w Gazecie Kurier Poranny Sokółski i na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 12 07.2012 r.
5 egz/R.S.

