

**UCHWAŁA NR XXXVI/257/12
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**

z dnia 22 listopada 2012 r.


**w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Sokółka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 ; z 2011 r. Nr 21 poz. 113; Nr 117 poz. 679; Nr 134 poz. 777 Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281; z 2012r Nr 0 poz. 567) i art. 9 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2012 poz. 647)

§ 1. Przystępuje się do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sokółka przyjętego uchwałą nr XIV/132/99 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 15 grudnia 1999r zmienionego Uchwałą Nr XXXI/239/05 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 1 marca 2005r. i zmienionego Uchwałą Nr XVII/103/11 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 29 września 2011r - w części dotyczącej terenów wokół zbiornika wodnego w Kundzinie (obręb Walenkowo) w zakresie ustalenia na tym obszarze strefy zabudowy przemysłowo - składowej.

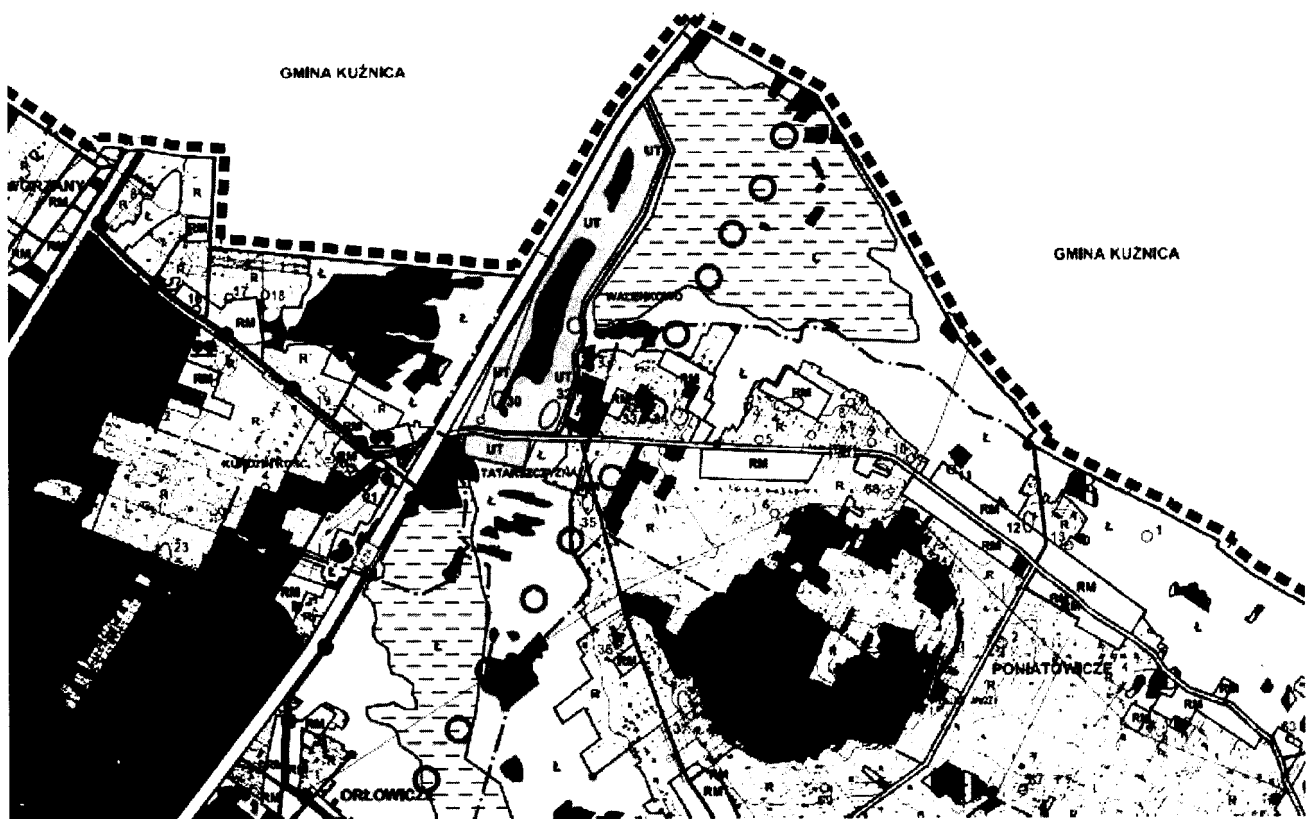
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

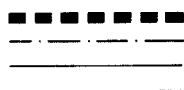
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Andrzej Kucimierzowicz

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXVI/257/12
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia 22 listopada 2012 r.

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Sokółka

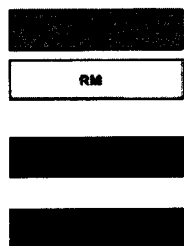


LEGENDA:



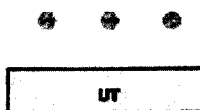
granica gminy Sokółka
granice obrębów geodezyjnych
granice stref funkcjonalnych i obszarów wydzielonych
granice planów obowiązujących

STREFY FUNKCJONALNE



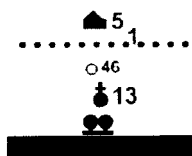
Strefa zabudowy mieszkaniowo-usługowej: zabudowa miejska bud. wielorodzinne, jednorodzinne, usługi i produkcja nieuciążliwe
Strefa zabudowy zagrodowej i rolniczej: zabudowa zagrodowa i rolnicza produkcyjna, obiekty obsługi rolnictwa, zakłady przetwórcze prod. rolnych i leśnych, budownictwo jednorodzinne i letniskowe
Strefa zabudowy usługowej: zabudowa usługowa bez ograniczeń powierzchniowych. **U-** usługi nieuciążliwe, **UR-** usługi uciążliwe, dopuszczona funkcja zabudowy mieszkaniowej
Strefa zab. przemysłowo-składowej i usługowo-rzemieślniczej: zabudowa produkcyjno-składowa bez ograniczeń kubaturowych. **P1-** istniejące - przewidywane, **P2-** perspektywa lub brak odpowiedniego terenu na P1, **UR-** usługi uciążliwe

STREFA ROZWOJU TURYSTYKI:



Strefa predysponowana do rozwoju turystyki
szlaki turystyki pieszej i kolowej (Szlak Tatarski)
trasy i ścieżki rowerowe
ośrodki usług turystycznych, sportu i rekreacji
budownictwo letniskowe

PRZEWODNICĄ
RADY MIASTECZKI
[Signature]
mgr Jerzy Kozłowski



OCHRONA WARTOŚCI KULTUROWYCH:

obiekty wpisane do rejestru zabytków
 obszar objęty ochroną konserwatorską
 stanowiska archeologiczne
 kościoły, cerkwie, meczety
 parki dworskie
 cmentarze

numery
 według
 wykazu
 w tekście

OCHRONA ŚRODOWISKA:

Strefa intensywnej ochrony walorów przyrodniczych

Granice NATURA 2000:

Dyrektywa Ptasia - PLB 200003 "Puszcza Knyszyńska"

Dyrektywa Siedliskowa - PLH 200006 "Ostoja Knyszyńska"

Granice Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej

Granice otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej

Granice obszaru chronionego krajobrazu Wzgórz Sokólskich

Rezerwat przyrody "**Kozłowy Ług**"

Pomniki przyrody

Granice stref bezpieczeństwa i stref ochronnych

Ekologiczna strefa dolin rzecznych i obniżen terenowych

Wody otwarte

Strefa zalewów powodziowych i podtopień.

Strefa leśna

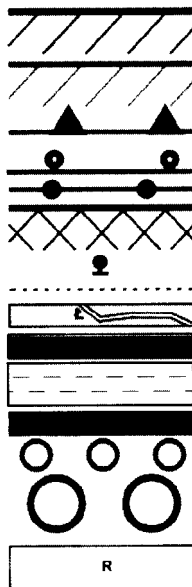
Ciągi ekologiczne o znaczeniu lokalnym

Ciągi ekologiczne o znaczeniu regionalnym

Strefa produkcji rolnej - grunty rolne; dopuszcza się

inwestowanie w istniejące gospodarstwa rolne,

rozwój form agroturystyki w istniejących zagrodach



PRZEWODNIK
 RADYMIŃSKIE
 mgr Jacek Kozłowski