

BURMISTRZ SOKÓŁKI
10-100 Sokółka
Plac Kościuszki 1

Sokółka 12.12.2012r.

GR.6840.31.2012.RS

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej na terenie obrębu Poniatowicze, stanowiącej własność Gminy Sokółka, oznaczonej numerem geodezyjnym **Nr 6/2 o pow. 1,1400 ha**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie **tj. do dnia 29 stycznia 2013** roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr 303, Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS

BURMISTRZ
Stanisław Małachwiej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm./.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana.
 1. 1 **położenie:** obręb 40 Poniatowicze,
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 6/2 o pow. 1,1400 ha,
 1. 3 **opis nieruchomości:**
 - nieruchomość gruntowa położona w otoczeniu nieruchomości rolniczych, stanowi użytek zielony o kształcie wydłużonego prostokąta, dojazd drogą gruntową.
 - Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW BIIS/00015280/8.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.

Działka nr 6/2 zgodnie z Zarządzeniem Nr 257/2012 Burmistrza Sokółki z dnia 10 grudnia 2012 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. 5 **cena nieruchomości:** 14 000,00 zł.
1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:**
 - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 543,60 zł.
1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 29 stycznia 2013 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535/.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany w gazecie Kurier Poranny Sokólski i na stronie internetowej tut. Urzędu: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka *12* 12.2012r.
4 egz/R.S.

BURMISTRZ

Stanisław Małachiewicz