

Sokółka ⁴⁵ 04.2013r.

GR.6848.8.2013.RS

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce zostały wywieszone na okres 21 dni wykazy nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Sokółka, położonych na terenie obrębu Miejskie Nowiny, oznaczone numerem geodezyjnym nr 13 o pow. 0,0800 ha, nr 74 o pow. 0,3300 ha przeznaczone do dzierżawy w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami wydzierżawianych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich wydzierżawieniu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o dzierżawę przed upływem terminu określonego w wykazie tj. **do dnia 10 czerwca 2013 roku**, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w dzierżawie nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS

Za Burmistrza
mgr Jolanta Krawczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego

zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm/.

Nr księgi wieczystej	BI1S/00030070/4
Nr działki	74
pow. działki	0,3300 ha
położenie nieruchomości	Obręb 30 Miejskie Nowiny
przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka. W studium – oznaczona symbolem R – strefa produkcji rolnej.
opis nieruchomości	Działka niezabudowana, położona w otoczeniu nieruchomości użytkowanych rolniczo o kształcie prostokąta, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej i gruntowej.
forma rozdysponowania	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 302/2013 Burmistrza Sokółki z dnia 25.04.2013r - przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Dzierżawa na czas nieoznaczony.
stawka czynszu	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 35/2011 z dnia 17.03.2011 roku § 4 ust. 1 pkt.5 - stawka wyjściowa czynszu za grunty wydzierżawione na cele rolne - 99,00 zł - rocznie.
uwagi	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej dzierżawę z mocy ustawy w terminie do dnia 10 czerwca 2013 roku.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Po 10 czerwca 2013 roku zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym.

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Sokółka 25.04.2013r.

Z-ca Burmistrza
mgr Piotr Kania / Sułwicki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego

zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm/.

Nr księgi wieczystej	BI1S/00030070/4
Nr działki	13
pow. działki	0,0800 ha
położenie nieruchomości	Obręb 30 Miejskie Nowiny
przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka. W studium – oznaczona symbolem Ł – ekologiczna strefa dolin rzecznych.
opis nieruchomości	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, łąk i rzeki, częściowo zakrzewiona i zadrzewiona, przy granicy na części przebiega rów, o kształcie trójkąta, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.
forma rozdysponowania	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 302/2013 Burmistrza Sokółki z dnia 25.04.2013r - przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Dzierżawa na czas nieoznaczony.
stawka czynszu	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 35/2011 z dnia 17.03.2011 roku § 4 ust. 1 pkt.3 - stawka wyjściowa czynszu za grunty wydierżawione na cele rolne - 48,00 zł - rocznie.
uwagi	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej dzierżawę z mocy ustawy w terminie do dnia 10 czerwca 2013 roku.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Po 10 czerwca 2013 roku zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym.

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Sokółka 25.04.2013r.

[Podpis]
mgr inż. Andrzej Kozłowski