

GR.7125.3.2013GF

BURMISTRZ SOKÓŁKI
o g ł a s z a

iż na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do trwałego rozdysponowania w formie bezprzetargowej dla ich dotychczasowych najemców:

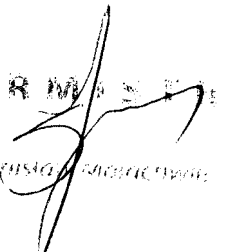
- lokal mieszkalny Nr.16, w budynku położonym w Sokółce przy ul. Wł. Broniewskiego 5C, o pow. użytkowej - 60,75m², składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC, przedpokoju, oraz udziału wynoszącego 6075/160560 części w działce gruntu oznaczonej Nr.1427/1 o pow. 0.2651ha i w częściach wspólnych budynku, budowli oraz urządzeniach znajdujących się na gruncie w tym urządzonego pomieszczenia piwnicy znajdującej się w podziemiach tego budynku.

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz. U. Nr.261, poz.2603 z 2004 roku z póź. zmianami/, osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art.216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie t.j do dnia 24 czerwca 2013 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr. 108, Pl. Kościuszki 1, tel. 085 711 09 – 03.

BURMISTRZ

SOKÓŁKA, 05.05.2013r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r Nr.261, poz. 2603/

Nr. KW.	BI1S/22700/1 oraz BI1S/00023215/1
numer działki	1427/1
pow. działki w m²	2651
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, ul. Wł. Broniewskiego 5C, lokal mieszkalny Nr.16, na I piętrze budynku, o pow. użytkowej - 60,75m ² , składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, WC oraz udziału wynoszącego 6075/160560 części w w/w działce gruntu i częściach wspólnych budynku, budowli oraz urządzeniach znajdujących się na gruncie w tym urządzonego pomieszczenia piwnicy znajdującej się w podziemiach tego budynku. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w prawie wieczystego użytkowania znajdującego się w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	156.060zł./słownie: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy sześćdziesiąt zł/ Forma bezprzetargowa, dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	60.75m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	-
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	6075/160560
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 24 czerwca 2013r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 108, Pl. Kościuszki 1, tel 85 711 09 - 30.

Sokółka 10.05.2013r

