

URZĄD MIEJSKI W SOKÓŁCE
16-100 Sokółka
Plac Kościuszki 1

Sokółka ¹⁹..... 06.2013r.

GR.6840.13.2013.RS

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej na terenie obrębu Drahle, stanowiącej własność Gminy Sokółka, oznaczonej numerem geodezyjnym **Nr 237/1 o pow.0,1122 ha**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie **tj. do dnia 06 sierpnia 2013** roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr 303, Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS

Z-ca BURMISTRZA

mgr Piotr Kopycki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Sokółki stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm./podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Rodzaj nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana.

1. 1 **położenie:** obręb 6 Drahle,

1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 237/1 o pow. 0,1122 ha,

1. 3 **opis nieruchomości:**

- nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zabudowy zagrodowej od wschodu i niezabudowanych od zachodu, kształt zbliżony do prostokąta, teren równy, porośnięty roślinnością trawiastą, nieogrodzona, dojazd polną drogą gruntową od głównej ulicy, sieć wodociągowa i energetyczna w głównej drodze.
- Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW BIIS/00020816/3.

1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka. W studium położona jest w strefie zabudowy zagrodowej i rolniczej.

Działka nr 237/1 zgodnie z Zarządzeniem Nr 320/2013 Burmistrza Sokółki z dnia 17 czerwca 2013 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. 5 **cena nieruchomości:** 10 500,00 zł + 23% podatku VAT.

1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:**

- ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.

1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 410,00 zł.

1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 06 sierpnia 2013 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535/ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Szczegółowych informacji dotyczących w/w nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce od dnia 07.06.2013 roku, opublikowaniu w gazecie Kurier Poranny Sokółski i na stronie internetowej tut. Urzędu: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 17.06.2013r.
4 egz/R.S.

BURMISTRZ

Stanisław Marachwiej